

Luksuzna vila okružena prirodom, Marčana, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	Luksuzna vila okružena prirodom
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	186 m ²
Tamaño del lote:	700 m ²
Dormitorios:	10
Baños:	4
Precio:	1.00 €
Publicado:	29.10.2024

Condición

Desarrollado:	2024
---------------	------



Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Marčana
Área urbana:	Marčana
Poštanski broj:	52206

Permisos

Certificado de propiedad: sí

Descripción

Información adicional: Na prodaju je izuzetno dizajnirana luksuzna vila koja nudi vrhunski komfor i eleganciju, smještena u mirnom okruženju s panoramskim pogledom na planine Velebit, Učku i otok Cres. Vila, okružena maslinikom, vinovom lozom i poljoprivrednim parcelama, predstavlja savršen spoj prirodnog okruženja i

modernog luksuza. Kuća Stambeni prostor: 186,5 m² + prostrane terase Prizemlje: *Glavna spavaća soba: 17 m² s privatnom kupaonicom (5,7 m²) *Otvoreni koncept: Kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom (52 m²) *Dodatni sadržaji: WC, ostava s vešerajem Kat: Tri spavaće sobe: Površine 15,5 m², 16 m² i 19 m², svaka s vlastitom kupaonicom Stolarija: PVC; ALU tamno antracit stolarija, s električnim roletnama Dodatna oprema: Ugrađen bio-pročišćivač Pogled: Spektakularan pogled na Učku, Velebit i Cres, a s kata će se možda nakon izgradnje vidjeti i more *Okućnica Veličina parcele: 700 m² *Terase: Natkrivena terasa: 28 m² Nenatkrivena terasa: 49 m² Bazen: 39,2 m² s preljevnim bazenom od 6,4 m², kompenzacijski bazen i strojarnica Parking: Tri parkirna mjesta Lokacija Privilegirana pozicija: Vila se nalazi na osami, pružajući mir i privatnost Panoramski pogled na otok Cres, planine i netaknutu prirodu Udaljenost: Od centra mjesta oko 1,4 km, od mora 8,9 km Informacije o Gradnji Početak radova: Jesen 2024. godine Napomena: Vila se prodaje gotovo potpuno završena, s izuzetkom podova (keramika, laminati) Ova vila predstavlja idealnu priliku za one koji traže luksuzni život u prekrasnom prirodnom okruženju. S nevjerojatnim pogledom, modernim sadržajima i pažljivo odabranim detaljima, nudi sve što je potrebno za udoban i stiliziran život. Ne propustite priliku postati vlasnikom ovog jedinstvenog doma. Za više informacija ili za dogovor o razgledavanju, slobodno nas kontaktirajte. Kontakt: - Jenny Pančić +385 98 958 4848 / jenny.pancic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1512565

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 667967
Agency ref id: IS1512565