

Prekrasna samostojeća kuća 272m2 s garažom i vrtom!., Sesvete, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	Prekrasna samostojeća kuća 272m2 s garažom i vrtom!!
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	272 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	5
Baños:	2
Precio:	275,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

Condición

Desarrollado:	2007
---------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Grad Zagreb
Provincia:	
Ciudad:	Sesvete
Área urbana:	
Poštanski broj:	10360

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Estacionamiento

Garaje:	sí
Número de plazas de aparcamiento:	3

Descripción

Información adicional: Prodaje se prekrasna samostojeća obiteljska kuća s površinom od 270 m², smještena na prostranoj parceli od 690 m² u mirnom djelu Sesvetskog Kraljevca. Izgrađena 2007. godine prema visokim standardima gradnje ova nekretnina je savršena za obitelj i nalazi se u planski uređenom naselju, okruženom obiteljskim kućama u mirnoj i slijepoj ulici. Ulaskom u kuću, dočekat će vas prostrani ulazni prostor s garderobom, koji vodi do velike kupaonice. Kuhinja i blagovaonica spojene su s dnevnim boravkom u konceptu "open-space", pružajući osjećaj prostranosti s puno dnevnog svjetla. Iz dnevnog boravka izlazi se na južno orijentiranu natkrivenu terasu, idealnu za opuštanje i druženje na otvorenom s pogledom na prostrani vrt. Prizemlje nudi izravan pristup garaži za dva automobila i veliku ostavu s centralnim grijanjem na drva, uz mogućnost priključka na plin. Na gornjoj etaži nalazi se pet spavaćih soba, od kojih četiri imaju izlaz na natkrivenu terasu. Master spavaća soba dodatno je opremljena vlastitim walk-in ormarom, pružajući dodatni luksuz i udobnost. Kupaonica je u roh-baou fazi i ruža kupcu mogućnost uređenja prema vlastitim željama. Tavanski prostor trenutno se koristi kao spremište, ali može se prilagoditi različitim potrebama. Kuća se nalazi na izvrsnoj mikrolokaciji, u blizini svih sadržaja potrebnih za ugodan život. U neposrednoj blizini nalaze se prekrasna osnovna škola, dva vrtića, trgovine, ambulanta i javni prijevoz (ZET autobus i vlak), omogućujući brzu povezanost do glavnog kolodvora za samo 18 minuta. Također, blizina obilaznice osigurava lakoću putovanja i pristupačnost. Ova kuća pruža sve što je potrebno za miran i udoban obiteljski život. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ove divne nekretnine koja nudi savršen spoj komfora, funkcionalnosti. Vlasništvo je uredno, u procesu dobivanja uporabne dozvole. Za dodatne informacije ili dogovor za razgledavanje, molimo kontaktirajte me s povjerenjem. TANJA FAUST 097 658 43 53 ID KOD AGENCIJE: ZG71359

Información de contacto adicional

Número de referencia 667991

interno:

Agency ref id: ZG71359