

## ROGOZNICA (STUPIN)- PREDIVNA VILLA S BAZENOM 40M OD MORA, Rogoznica, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ROGOZNICA (STUPIN)- PREDIVNA VILLA S BAZENOM 40M OD MORA
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	138 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	250 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	4
Baños:	3
Precio:	655,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Condición

Desarrollado: 2016

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Šibensko-kninska županija  
Provincia:  
Ciudad: Rogoznica  
Área urbana: Rogoznica  
Poštanski broj: 22203



### Permisos

Permiso de construcción: sí

Certificado de propiedad: sí

### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento: 3

### Descripción

Información adicional: Detalji nekretnine: Lokacija: Uvala Ždrilo, Rogoznica Ukupna neto stambena

površina: 138 m<sup>2</sup> na dvije etaže Površina zemljišta: 485 m<sup>2</sup> Godina izgradnje: 2016  
Opis: Ova elegantna vila prostire se na dvije etaže, ukupne neto stambene površine 138 m<sup>2</sup>. Smještena na zemljištu od 485 m<sup>2</sup>, vila nudi savršen spoj luksuza i komfora. Prizemlje: Prizemlje se sastoji od ulaznog hodnika, radne sobe, kupaonice, servisne sobe, te prostrane kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom. Iz dnevnog boravka i blagovaonice pruža se izlaz na terasu s bazenom. Kat: Unutarnjim stubištem pristupa se na kat gdje se nalaze tri spavaće sobe i kupaonica. Svaka spavaća soba ima vlastitu terasu. Glavna/master spavaća soba ima privatnu kupaonicu. Sa svih terasa pruža predivan pogled na more. Eksterijer: Vanjski prostor krasi bazen okružen prostranim sunčalištem, i lijepo uređen vrt. Oprema: Centralni sustav za dogrijavanje vode Klimatizacija svih prostorija Moderna kuhinja Internet Vila se prodaje potpuno namještena i opremljena. Posjeduje sve potrebne dozvole za turistički najam --> dobra poslovna prilika! Za dodatne informacije i razgledavanje, kontaktirajte nas! ID KOD AGENCIJE: DA100062853

## Información de contacto adicional

Número de referencia 667996

interno:

Agency ref id: DA100062853