

SAMOBOR, GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE S1 ZONA TOP LOKACIJA!

Samobor, Tierra



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	SAMOBOR, GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE S1 ZONA TOP LOKACIJA!
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	940 m ²
Precio:	220,140.00 €
Publicado:	29.10.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zagrebačka županija
Provincia:	
Ciudad:	Samobor
Poštanski broj:	10430



Permisos

Certificado de propiedad: sí

Descripción

Información adicional: Građevinsko zemljište u elitnom dijelu grada Samobora nudi izuzetnu priliku za investitore. Nalazi se u S1 zoni, što znači da je područje predviđeno za izgradnju višestambenih zgrada. Na ovom zemljištu mogu se izgraditi manje višestambene zgrade s maksimalnom visinom do 11 metara, što uključuje suteran ili podrum, prizemlje jedan kat i uvučenu etažu 70% tlocrta donjih etaža. Zemljište je pravilnog oblika, što olakšava planiranje i izgradnju stambenih objekata. Okruženo je uređenim naseljem, što znači da su u blizini već izgrađeni moderni objekti i potrebna infrastruktura. Ovo okruženje nudi potencijalnim kupcima atraktivne uvjete života u mirnom i prestižnom dijelu grada. Investitori imaju priliku iskoristiti sve prednosti lokacije i regulative S1 zone kako bi izgradili stambene objekte koji će zadovoljiti visoke standarde tržišta. Kombinacija pravilnog oblika zemljišta, mogućnosti izgradnje do 11 metara visine, te okruženja elitnog naselja čini ovo zemljište izvanrednom prilikom za profitabilnu investiciju. Sve dodatne informacije koje Vas zanimaju ili ukoliko želite razgledati nekretninu, nazovite s

povjerenjem licenciranu agenticu sa višegodišnjim iskustvom u prometu
nekretnina: LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon
052/639-276 lorena.kogej@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE:
ZG71324

Información de contacto adicional

Número de referencia 668090
interno:
Agency ref id: ZG71324