

## Stan + Apartman + Garaža + Konoba + Vrt, Pula, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Stan + Apartman + Garaža + Konoba + Vrt
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	156 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	4
Baños:	1
Precio:	330,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pula
Área urbana:	Kaštanjer
Poštanski broj:	52100

### Descripción

Información adicional: Prodajemo stan na Kaštanjeru, smješten u visokom prizemlju, koji se sastoji od prostranih prostorija i nudi brojne dodatne pogodnosti. Stan je namješten starim, ali izvrsno očuvanim namještajem, što mu daje poseban šarm i osjećaj nostalgije. Detalji stana: .Tri sobe: Prostrane i svijetle, pogodne za spavaće sobe ili radni prostor .Kuhinja: Funkcionalna, povezana s blagovaonom .Blagovaona: Udoban prostor za obroke s obitelji i prijateljima .Kupaonica: Opremljena svim potrebnim sanitarijama .Nužnik: Dodatni toalet za praktičnost .Hodnik: Povezuje sve dijelove stana .Balkon: Prostor za opuštanje i uživanje na svježem zraku .Nepokrivena terasa: Cca 20 m<sup>2</sup>, idealna za vanjske aktivnosti Dodatni sadržaji: .Apartman: 20 m<sup>2</sup>, pogodan za goste ili kao dodatni izvor prihoda .Garaža: 20 m<sup>2</sup>, osigurava sigurno parkiranje .Ostava u podrumu: 36 m<sup>2</sup>, s priključcima za struju i vodu, nekada korištena kao konoba .Zajednički prostor: Vrt na korištenje po želji, idealan za vrtlarenje ili opuštanje Namještaj i stil: .Stan se prodaje namješten starim, ali izvrsno očuvanim namještajem, koji mu daje poseban šarm i odiše atmosferom starih lijepih vremena. Lokacija: Stan se nalazi na fantastičnoj lokaciji u naselju Kaštanjer, koja nudi blizinu svih važnih sadržaja: .Vrtić i škola: U

neposrednoj blizini, što je idealno za obitelji s djecom .Trgovine i supermarketi:  
Lako dostupni za svakodnevne potrebe .Javni prijevoz: Dobro povezan s ostatkom  
grada .Ovaj stan, zajedno s dodatnim apartmanom, garažom i konobom, pruža  
iznimnu vrijednost i mnoge mogućnosti prilagodbe prema vašim potrebama. Za  
više informacija ili dogovor razgledavanja, slobodno nas kontaktirajte. Kontakt:  
ADRIJANO BILAN (Asistent u posredovanju) Mob: 099 626 9626 Email:  
adrijano.bilan@dogma-nekretnine.com FILIP CRNJAC (Licencirani agent) Mob:  
091 600 1216 Email: filip.crnjac@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE:  
IS1512475

## Información de contacto adicional

Número de referencia      668125  
interno:  
Agency ref id:            IS1512475