

## Kuća u nizu s pogledom na Labin, Labin, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4, poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Kuća u nizu s pogledom na Labin
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	en secuencia
Pies cuadrados:	142 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	438 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	4
Baños:	1
Precio:	264,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Labin
Área urbana:	Labin
Poštanski broj:	52220

### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	2
-----------------------------------	---

### Descripción

Información adicional: Labin je slikovit grad smješten na brežuljku u Istri, poznat po svojoj bogatoj povijesti, kulturnim znamenitostima i šarmantnim starim gradskim jezgrom. Grad nudi raznolike sadržaje, uključujući restorane, trgovine, škole i zdravstvene ustanove, te je popularna destinacija za turiste zbog svoje blizine obali i atraktivnih plaža. Labin je savršeno mjesto za miran život s dodirrom tradicije i prirodnih ljepota. Prodaje se dvojna kuća smještena na mirnoj povišenoj lokaciji s predivnim pogledom na cijeli Labin. Ova kuća, zadnja u nizu, prostire se na dvije etaže, svaka po cca 70m<sup>2</sup>. Prizemlje obuhvaća predsoblje, kuhinju s blagovaonom, dnevni boravak, kupatilo, toalet, spremište, konobu s ognjišćem i ostakljenu verandu. Unutarnje drveno stepenište vodi na prvi kat gdje se nalaze dvije spavaće sobe i

jedna ostava. Kuća ima centralno grijanje na lož ulje, novi krov i novu pvc stolariju na katu. Okućnica od 450m<sup>2</sup> pruža brojne mogućnosti za uređenje. Prema današnjim standardima kuća zahtijeva renovaciju, ali je useljiva u trenutnom stanju. Idealna je za obitelj koja traži blizinu grada uz mirno seosko okruženje. Za dodatne informacije i personalizirani razgled obratite se sa povjerenjem: DAVID ROCE Agent s licencom Mob 00385 99 759 1558  
david.roce@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1512471

## Información de contacto adicional

Número de referencia      668136  
interno:  
Agency ref id:            IS1512471