

Privlaka - Villa s bazenom i privatnošću, Privlaka, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	Privlaka - Villa s bazenom i privatnošću
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	116 m ²
Dormitorios:	4
Baños:	3
Precio:	620,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

Condición

Nueva construcción: sí



Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Privlaka
Área urbana:	Privlaka
Poštanski broj:	23233

Permisos

Certificado de propiedad: sí

Descripción

Información adicional: Privlaka - Villa s bazenom i privatnošću Na prodaju je villa u Privlaci smještena u mirnom dijelu naselja koja u kombinaciji sa arhitekturom ville i manjom izgrađenosti u okolici pruža vrhunsku privatnost. Villa, ukupne unutarnje površine 116,65m², će se sastojati od natkrivenih ulaznih vrata što vode u hodnik koji s desne strane ima wc i 2 spavaće sobe od kojih obje imaju vlastitu privatnu

kupaonicu. U nastavku hodnika, pokraj spavaćih soba se nalazi uvijek potrebna ostava. Prolaskom lijevo kroz hodnik, ulazi se u prostrani dnevni boravak, kuhinju i blagavaonicu kroz koje se dalje ulazi na široku terasu sa vlastitim bazenom površine 23m². Na kraju ville se nalazi i treća spavaća soba koja također ima svoju vlastitu kupaonicu. Pokraj bazena, uz terasu se nalazi i natkrivena ljetna kuhinja sa roštiljem, koja je idealna za vanjska opuštanja uz obitelj ili prijatelje. Pokraj vanjske kuhinje se nalazi i tehnička soba za bazen, što čini održavanje bazena lakšim. Villa će imati podno grijanje ali i također grijanje bazena. Stijene balkona će imati električne rolete te će biti kombinacija PVC i termoaluminij. Zidovi će imati 10 cm izolacije od stiropora dok će se dok će na krovu biti 15 cm izolacije što će osiguravati održavanje ugodne temperature tokom cijele godine. Još jedna dodatna pogodnost je i portafon. Privlaka je prostrano mjesto udaljeno 15ak minuta vožnje od Zadra. Privlaka nudi desetke šljunčanih i pješčanih plaža, a prema drugoj strani, jednako udaljeno se nalazi naselje Sabunike, poznato po tom što su dio najdulje pješčane plaže u Hrvatskoj, koja se proteže od otoka Vira, preko Sabunika i povijesnog gradića Nina gdje se i nalazi poznata Kraljičina plaža pa sve do mjesta Vrsi. U blizini Privlake se nalaze 3 nacionalna parka, nekoliko parkova prirode, mnogo povijesnih gradića te kilometri skrivenih plaža i uvalica koje samo čekaju biti otkrivene. Obratite nam se s povjerenjem Vlatko Šaran +385 098 429 832 ID KOD AGENCIJE: DA100062813

Información de contacto adicional

Número de referencia 668267
interno:
Agency ref id: DA100062813