

## Stan kakav sigurno želite, Koprivnica - Okolica, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Stan kakav sigurno želite
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	106 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	3
Baños:	1
Área de Terraza:	19.26 m <sup>2</sup>
Precio:	223,692.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2023/2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Koprivničko-križevačka
Provincia:	županija
Ciudad:	Koprivnica - Okolica
Área urbana:	Herešin
Poštanski broj:	48000



### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Información adicional

Eficiencia energética:	A+
------------------------	----

### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	1
-----------------------------------	---

## Descripción

Información adicional: SAMO U DOGMA NEKRETNINAMA! Nudimo Vam izvanrednu priliku za kupnju prekrasnog dvoetažnog stana smještenog u novoizgrađenoj zgradi u Koprivnici, samo 2 km udaljenom od centra grada. Ova idealna lokacija pruža Vam blizinu svih gradskih sadržaja, uz istovremeno uživanje u miru i tišini izvan gradske gužve. Ovaj prostrani stan prostire se na 106,52 m<sup>2</sup> te nudi savršen spoj funkcionalnosti, udobnosti i modernog dizajna. Donja etaža poziva Vas da se opustite u prostranom dnevnom boravku, koji je povezan s moderno opremljenom kuhinjom i blagovaonicom. Osim toga, na donjoj etaži nalazi se WC, praktično gospodarstvo te trijem, idealan za opušteno trenutke na otvorenom. Na gornjoj etaži očekuju Vas tri udobne spavaće sobe, savršene za miran san i odmor nakon napornog dana, te prostrana kupaonica opremljena suvremenim sadržajima. Dodatnu udobnost pruža Vam i lođa, savršeno mjesto za uživanje u jutarnjoj kavi ili večernjem opuštanju. Stan će biti opremljen modernim sustavima grijanja putem dizalice topline i podnog grijanja, osiguravajući Vam ugodnu temperaturu tijekom cijele godine. Uz to, klima uređaj u dnevnom boravku pružit će dodatnu fleksibilnost i udobnost. Kvalitetna vanjska stolarija kombinira PVC i aluminijski, osiguravajući optimalnu izolaciju i energetska učinkovitost. Stan će također biti opremljen protuprovalnim i protupožarnim ulaznim vratima, pružajući Vam potpunu sigurnost i mir uma. Nenatkriveno vanjsko parkirno mjesto osigurava Vam praktičnost i jednostavan pristup Vašem domu, a postoji i mogućnost kupnje dodatnog parkirnog mjesta. Dio dvorišta pripada stanu, pružajući Vam dodatni prostor za opuštanje ili druženje na otvorenom. Dodatna mogućnost je zamjena za stan u Zagrebu. Osim toga, blizina škole i vrtića čini ovu lokaciju savršenim izborom za obitelji s djecom, dok organiziran prijevoz do škole osigurava praktičnost i jednostavnost u svakodnevnom životu. Ne propustite priliku osigurati svoj udoban dom u Koprivnici! Kontaktirajte me već danas kako biste saznali više o ovoj izvanrednoj ponudi i rezervirali svoj termin za razgledavanje. Očekujem Vaš poziv! Aurelija Šemiga: 00385 99 547 2989  
aurelija.semiga@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: VZ1821

## Información de contacto adicional

Número de referencia      668358  
interno:  
Agency ref id:              VZ1821