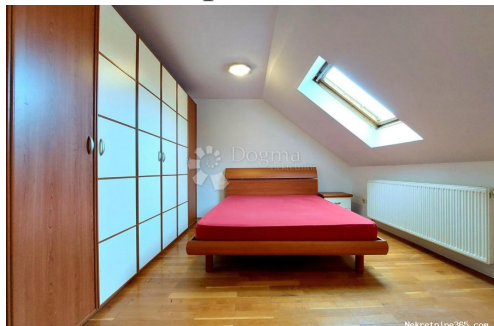


## Gornja Dubrava, dvosoban stan, 44m2, 2.500€/m2 - PRILIKA!, Gornja Dubrava, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Gornja Dubrava, dvosoban stan, 44m2, 2.500€/m2 - PRILIKA!
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	43 m <sup>2</sup>
Piso:	2
Número de pisos:	2
Dormitorios:	2
Baños:	1
Área de Terraza:	4 m <sup>2</sup>
Precio:	110,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Condición

Desarrollado:	2003
---------------	------

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Grad Zagreb
Provincia:	
Ciudad:	Gornja Dubrava
Poštanski broj:	10040



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Información adicional

Eficiencia energética: C

### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: Prodaje se dvosoban stan neto površine 44m2 na 2. katu etažirane manje stambene jedinice sa zasebnim vanjskim stubištem. Kuća izgrađena 2003. godine sastoji se od ukupno 4 stana, osiguravajući mir i privatnost, uz istovremeno dobre susjedске odnose. Stan je dobro osmišljenog tlocrta sa odvojenim dnevnim i spavaćim dijelom. Ulazni prostor vas vodi u open space dnevnog boravka, blagovaone i kuhinje, te na drugu stranu u predsoblje, udobnu, veću spavaću sobu i kupaonu. Iznad stana je tavanski prostor, 8m2, koji se može iskoristiti kao spremište. Stanu pripada i označeno parkirno mjesto u dvorištu. Grijanje je etažno plinsko centralno, stan je klimatiziran... Posebna pogodnost stana je vanjski natkriveni prostor koji može poslužiti kao terasa za opuštanje ili kao praktično mjesto za sušenje rublja. Lokacija je odlična, u mirnoj ulici, a opet u blizini javnog gradskog prijevoza, okretišta Dubrava (bus, tramvaj), bolnice KB Dubrava, agronomskog i šumarskog fakulteta, trgovačkog centra Garden Mall i ostalih bitnih sadržaja. Zbog svoje lokacije i prihvatljive cijene osim za stanovanje pogodan je i za najam. Vlasništvo je uredno, bez tereta, što omogućava kupnju putem kredita. Sve ostale informacije ina 098 362997. LIDIJA MILINOVIĆ OROZ  
lidija.milinovic.oroz@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: ZG71247

## Información de contacto adicional

Número de referencia      668439  
interno:  
Agency ref id:              ZG71247