

## Dvoetažni stan pred završetkom, Koprivnica - Okolica, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Dvoetažni stan pred završetkom
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	108 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	3
Baños:	1
Área de Terraza:	19.26 m <sup>2</sup>
Precio:	226,926.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2023/2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Koprivničko-križevačka
Provincia:	županija
Ciudad:	Koprivnica - Okolica
Área urbana:	Herešin
Poštanski broj:	48000



### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Información adicional

Eficiencia energética:	A+
------------------------	----

### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	1
-----------------------------------	---

## Descripción

Información adicional: SAMO U DOGMA NEKRETNINAMA! Tražite li idealan dom koji nudi udobnost, praktičnost i miran životni prostor, imamo savršenu ponudu za vas! Predstavljamo vam prostrani dvoetažni stan smješten u novogradnji, udaljen samo 2 km od samog centra Koprivnice. Ova lokacija nudi savršenu ravnotežu između udobnosti mirnog susjedstva i praktične blizine svih gradske infrastrukture. Dolazak u stan dočekuje vas prostranim trijemom, pozivajući vas u unutrašnjost gdje vas očekuje prostrani otvoreni koncept kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka - idealno mjesto za okupljanje obitelji i prijatelja. Donja etaža također obuhvaća WC i praktično gospodarstvo koje olakšava vaš svakodnevni život. Iz donje etaže izlazi se na vlastito dvorište. Stepenicama se penjete na gornju etažu gdje vas očekuje prostrani hodnik koji vodi do kupaonice i tri udobne spavaće sobe. Tu je i natkrivena terasa, pružajući vam savršeno mjesto za opuštanje i uživanje u svježem zraku nakon napornog dana. Ovaj dom nudi ne samo udobnost, već i praktičnost. Grijanje je osigurano putem dizalice topline, podnog grijanja i klima uređaja u dnevnom boravku, dok vanjska stolarija kombinira PVC i aluminij s roletama antracit boje i komarnicima. Unutrašnjost stana obogaćena je kvalitetnim parketom debljine 20 cm, pružajući vam udobnost i trajnost. Sigurnost je na najvišoj razini zahvaljujući protuprovalnim i protupožarnim ulaznim vratima, dok je vanjski prostor osiguran nenatkrivenim vanjskim parkirnim mjestom, uz mogućnost kupnje dodatnog. Dodatna mogućnost je zamjena za stan u Zagrebu. Ova lokacija nije samo udoban dom, već i mjesto obiteljskog života u pokretu. Organiziran je prijevoz do škole, a izgradnja vrtića u tijeku čini ovaj stan idealnim izborom za obitelji s djecom. Ova nekretnina čeka samo vas - vašu novu obiteljsku oazu! Za sve informacije i dogovor oko razgledavanja ove fantastične prilike, stojim na raspolaganju. Aurelija Šemiga: 00385 99 547 2989 aurelija.semiga@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: VZ1819

## Información de contacto adicional

Número de referencia      668444  
interno:  
Agency ref id:              VZ1819