

## Prekrasna kuća u Pješčanoj uvali s 4 stana, Medulin, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Prekrasna kuća u Pješčanoj uvali s 4 stana
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	400 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	434 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	3
Dormitorios:	10
Baños:	4
Precio:	880,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Condición

Desarrollado:	1990
Última reforma:	1990

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Medulin
Área urbana:	Pješčana Uvala
Poštanski broj:	52203

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Información adicional

Eficiencia energética:	A
------------------------	---

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 3

## Descripción

Información adicional: Ova predivna kuća nudi izvanrednu priliku za život ili investiciju u jednom od najljepših dijelova Pješčane uvale. Sa četiri zasebna stana i obiljem prostora za udoban život ili turistički najam, ova nekretnina je savršena kombinacija elegancije i praktičnosti. Glavne Značajke: Prizemlje: Stan površine cca 80m2 s jednom spavaćom sobom, kupatilom, kuhinjom, blagovaonicom i prostranim dnevnim boravkom koji vodi na terasu i vrt. Prvi i Drugi Kat: Po tri spavaće sobe, kupatilo, kuhinja, blagovaonica i prostrani dnevni boravak u svakom stanu. Također, svaki stan ima tri terase koje pružaju prekrasan pogled na okolinu. Suteran: Stan s tri sobe, kupatilo, kuhinja, blagovaonica, kotlovnica i velika ostava. Idealan za dodatni smještaj ili kao prostor za skladištenje. Ostale Značajke: Grijanje na gradski plin osigurava udobnost tijekom cijele godine. Svaki stan opremljen je klima uređajem za dodatnu udobnost. Veliki parking ispred kuće omogućuje praktično parkiranje, dok garaža povezana s ljetnom kuhinjom i vrtom pruža dodatni prostor za opuštanje i druženje na otvorenom. Ova kuća je idealna kako za obiteljski život tako i za turistički najam, pružajući priliku za uživanje u mediteranskom načinu života na jednoj od najljepših lokacija u Pješčanoj uvali. Ne propustite ovu rijetku priliku ! Za dodatna pitanja i razgled stojimo Vam na raspolaganju ID KOD AGENCIJE: IS1512293

## Información de contacto adicional

Número de referencia  
interno: 668455

Agency ref id: IS1512293