

## Kuća s 2 stana, uredno održavana i odmah useljiva, Gvozd, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Kuća s 2 stana, uredno održavana i odmah useljiva
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	133 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	2852 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	7
Baños:	2
Precio:	75,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Condición

Desarrollado:	1983
Última reforma:	2017

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Sisačko-moslavačka županija
Provincia:	
Ciudad:	Gvozd
Área urbana:	Gornja Čemernica
Poštanski broj:	44410

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Estacionamiento

Garaje:	sí
Número de plazas de	7

aparcamiento:

Plaza de aparcamiento sí

cubierto:

## Descripción

Información adicional: Nedaleko gradića Vrginmost nalazi se ovaj pomno održavan objekt s prostranim dvorištem i garažom te 3 vanjska spremišta sa svim priključcima, čak ima i satelitsku televiziju. Pogled s balkona oduzima dah i ovaj objekt će oduševiti svakoga tko cijeni privatnost a nedaleko svih sadržaja. Do trgovine, kafića i autobusne stanice se može i pješice dok su dovoljno daleko da od tamo ne dopire buka. Od istog vlasnika će biti moguće kupiti još zemlje a trenutno se uz kuću prodaje 2852 ograđenog dvorišta u kojem caruju voće i ukrasna stabla. Tu su magnolije, borovi, orasi, jabuke, višnje, grožđe, dunje, lipe, lijeske. U kući su 2 stana, prvi ima kupaonicu, spavaću sobu, hodnik, kuhinju i ostavu. Široko stubište se penje na drugi kat koji ima takodjer kupaonicu, 2 spavaće sobe i kuhinju. Isto takvo široko, betonsko stubište vodi na tavan koji je prostran, s prozorima na oba kraja. Dimnjaka su dva a krov od betonskog crijepa. Jedna soba te kuhinja na istočnim uglu kuće imaju zajednički balkon na koji vode dvojna vrata. Parket je u odličnom stanju i u kući nema vlage. Rijetkost je u ovoj okolini pronaći ovako brižno građenu kuću na kojoj se nije štedjelo na materijalu pri gradnji te se ljubazno preporučujem za dogovor razgleda iste na 099/850-6552 , Danica ID KOD AGENCIJE: ZG71229

## Información de contacto adicional

Número de referencia 668552

interno:

Agency ref id: ZG71229