

Prekrasan stan na mirnoj lokaciji, Fažana, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	Prekrasan stan na mirnoj lokaciji
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	110 m ²
Dormitorios:	4
Baños:	2
Área de Terraza:	16 m ²
Precio:	286,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

Condición

Desarrollado:	2011
---------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Fažana
Área urbana:	



Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Información adicional

Eficiencia energética:	A
------------------------	---

Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	2
-----------------------------------	---

Descripción

Información adicional: Stan se nalazi u prizemlju i prostire se na ukupnoj površini od 110 kvadratnih metara, pružajući izvanredan komfor i prostor za udoban život. Sastoji se od tri spavaće sobe, što ga čini idealnim za veće obitelji ili one koji traže dodatan prostor za goste. Stan ima dvije kupaonice, jednu s tuš kabinom i drugu s kadom. Kvalitetni PVC prozori i vrata pružaju dobru izolaciju od vanjskih elemenata, čime osiguravaju udobnost i energetska učinkovitost. Za grijanje stana možete birati između klima uređaja i peleta. Električne rolete doprinose privatnosti i sigurnosti, omogućujući vam potpunu kontrolu nad svjetlom u prostoru. Stan ima dvije terase, od kojih je jedna opremljena tendom s senzorom koji automatski reagira na promjene vremena, Također, električni portun i dva parkirna mjesta čine parkiranje vrlo praktičnim. Važno je napomenuti da stan trenutno ima samopražnjivu septičku jamu, ali postoji plan za povezivanje na kanalizacijski sustav do 2025. godine, što će dodatno poboljšati infrastrukturu stana. Osim kao obiteljski dom, ovaj stan ima i potencijal za turističko iznajmljivanje jer se trenutno nalazi u bookingu, što može biti odlična prilika za dodatni prihod. S obzirom na sve ove karakteristike, ovaj stan nudi udoban, praktičan i moderno opremljen životni prostor. Za sva dodatna pitanja ili dogovor oko ogleda stana na raspolaganju Vam stoji: Gabrijela Lovrinović Asistent u posredovanju Mob: 097 7617 229 Email: gabrijela.lovrinovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1512117

Información de contacto adicional

Número de referencia 668815
interno:
Agency ref id: IS1512117