

PROJEKT SRDOČI STAN B54 PENTHOUSE, Rijeka, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	PROJEKT SRDOČI STAN B54 PENTHOUSE
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	73 m ²
Piso:	5
Número de pisos:	5
Dormitorios:	3
Baños:	1
Área de Terraza:	38 m ²
Precio:	294,160.00 €
Publicado:	29.10.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rijeka
Área urbana:	Srdoči
Poštanski broj:	51000



Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Información adicional

Ascensor:	sí
-----------	----

Estacionamiento

Garaje:	sí
Número de plazas de aparcamiento:	1

Descripción

Información adicional: Presentamos Vam nuestro más reciente proyecto residencial SRDOČI. Edificio residencial, de acuerdo con el plan detallado que cubre 104 unidades residenciales con espacio para garaje, estacionamiento y 7 espacios comerciales. Se compone de 3 niveles subterráneos en los que se encuentran estacionamiento para coches y estacionamiento. Encima de los garajes subterráneos se construirán dos edificios residenciales P+ 5 plantas. En el nivel del suelo se encontrarán espacios comerciales que se encuentran entre los edificios residenciales en el área peatonal. Desde el 1.º hasta el 5.º planta se encuentran en total 104 apartamentos en dos edificios residenciales. Ubicado en una muy popular posición en el centro de Srdoča, que es justificadamente considerado como una deseable y atractiva ubicación residencial en la parte occidental del municipio, ofrece muchas ventajas en la proximidad inmediata: dos escuelas básicas, dos jardines de infancia, gimnasios, centros comerciales, varios restaurantes, cafés, bares, pistas de tenis, terrenos, piscina, estadios, excelente conectividad de tráfico, proximidad a las líneas urbanas, te ofrece muchas otras ventajas para una vida cómoda. Estos apartamentos ofrecen una perfecta combinación de comodidad, elegancia y funcionalidad te ofrecen una gran practicidad de proximidad a todas las necesidades de la vida. La proximidad a Opatje es una ventaja adicional de esta posición. Cada apartamento es cuidadosamente diseñado para responder a diferentes estilos de vida, desde espacios residenciales hasta apartamentos compactos para individuos o parejas. Los apartamentos se diferencian en superficie y tipo: - 1S+DB (de 40.09 – 51.80m²); - 2S+DB (de 57.70 – 76.11m²); - 3S+DB (de 94.75 – 98.07m²); Construcción completa y equipamiento de apartamentos en un nivel superior destacando por su alta calidad de equipamiento y construcción; calefacción eléctrica se realiza con termostato para satisfacer las necesidades de calefacción se instalan en el día a día y baño, inversores de clima para calefacción y refrigeración, cerámica de clase 1, laminado de alta calidad como acabado final de suelos de dormitorios, terrazas y balcones serán revestidos con cerámica de clase I para el acabado de espacios exteriores (protuberancias), protección contra incendios y protección contra incendios de la entrada, múltiples ventanas de PVC (triple vidrio), ALU persianas, baño de renombre de fabricantes, ducha de alta calidad, alfombras de baño, y sistemas de agua caliente sanitaria. El proyecto se completará en otoño 2026. Especialmente queremos destacar la posibilidad de descuento en todas las cuotas de construcción que asciende al 20% y esto en función de: - 8% de descuento en todas las cuotas de construcción hasta el 30.06.2024. - 6% de descuento en todas las cuotas de construcción desde el 01.07.2024. – 30.09.2024. - 4% de descuento en todas las cuotas de construcción desde el 01.10.2024. – 31.12.2024. - 2% de descuento en todas las cuotas de construcción desde el 01.01.2025. – 31.03.2025. Como bismo Vam facilitado el proceso de compra con confianza se dirijan a nuestro equipo profesional Dogma Capital con el que Vam se abre la posibilidad de financiación. Invitamos a que se unan a nuestro equipo en una presentación individual donde les presentaremos este único proyecto. Para más información y reserva de terminos dirigirse a nuestro equipo. DOGMA NEKRETNINE- RIJEKA 051/341-080 DOGMA NEKRETNINE -RIJEKA 2, TOWER CENTAR 051/564-890 DOGMA NEKRETNINE-OPATIJA 051/271-365 ID KOD AGENCIJE: ID12237

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 668842

Agency ref id: ID12237