

PROJEKT SRDOČI STAN B45, Rijeka, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	PROJEKT SRDOČI STAN B45
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	69 m ²
Piso:	4
Número de pisos:	5
Dormitorios:	3
Baños:	1
Superficie del balcón:	5 m ²
Precio:	250,704.00 €
Publicado:	29.10.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rijeka
Área urbana:	Srdoči
Poštanski broj:	51000



Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Información adicional

Ascensor:	sí
-----------	----

Estacionamiento

Garaje:	sí
Número de plazas de aparcamiento:	1

Descripción

Información adicional: Presentamos Vam nuestro más reciente proyecto residencial SRDOČI. Edificio residencial, de acuerdo con el plan detallado abarcando 104 unidades residenciales con espacio para garaje, estacionamiento y 7 espacios comerciales. Se compone de 3 niveles subterráneos en los que se encuentran estacionamiento para automóviles y estacionamiento. Encima de los garajes subterráneos se construirán dos edificios residenciales P+ 5 pisos. En el nivel del suelo se encontrarán espacios comerciales hasta que se encuentren edificios residenciales en el área peatonal. Desde el 1.º hasta el 5.º piso se encuentran un total de 104 apartamentos en dos edificios residenciales. Ubicado en una muy popular posición en el centro de Srdoča, que está justificado como una deseable y atractiva ubicación residencial en la parte occidental del municipio, ofrece muchas ventajas en la proximidad inmediata: dos escuelas básicas, dos jardines de infancia, gimnasios, centros comerciales, varios restaurantes, cafés, bares, pistas de tenis, terrenos, piscinas, estadios, excelente conectividad de tráfico, proximidad a líneas urbanas, te ofrece muchas otras ventajas para una vida cómoda. Estos apartamentos ofrecen una combinación perfecta de comodidad, elegancia y funcionalidad te ofrecen una gran practicidad de proximidad a todas las comodidades necesarias para la vida. La proximidad a Opatje es una ventaja adicional de esta posición. Cada apartamento está cuidadosamente diseñado para responder a diferentes estilos de vida, desde espacios residenciales hasta apartamentos compactos para individuos o parejas. Los apartamentos tienen diferentes áreas y tipos: - 1S+DB (de 40.09 – 51.80m²); - 2S+DB (de 57.70 – 76.11m²); - 3S+DB (de 94.75 – 98.07m²); Construcción completa y equipamiento de apartamentos en un nivel más alto destacando la calidad del equipamiento y la construcción; calefacción eléctrica con termostato para necesidades de calefacción principal instalada para uso diario y baño, inversores de clima para calefacción y refrigeración, cerámica de clase 1, laminado de alta calidad como acabado final de suelos de dormitorios, terrazas y balcones serán revestidos con cerámica de clase I para el acabado de espacios exteriores (protuberancias), protección contra incendios y protección contra incendios, puertas de entrada, múltiples ventanas de PVC (triple vidrio), ALU persianas, baño de renombre de fabricantes de alta calidad, ducha de alta calidad, y sistemas de agua caliente sanitaria. Al final de los trabajos se prevé para el otoño 2026. Especialmente queremos destacar la posibilidad de descuento en todas las cuotas de pago que asciende al 20% y eso en un nivel de: - 8% de descuento en todas las cuotas de pago hasta el 30.06.2024. - 6% de descuento en todas las cuotas de pago desde el 01.07.2024. – 30.09.2024. - 4% de descuento en todas las cuotas de pago desde el 01.10.2024. – 31.12.2024. - 2% de descuento en todas las cuotas de pago desde el 01.01.2025. – 31.03.2025. Como bismo Vam facilitar el proceso de compra con confianza se dirigen a nuestro equipo profesional Dogma Capital con el que Vam se abre la posibilidad de financiación. Invitamos a que se unan a nuestro equipo en una presentación individual donde les presentaremos este único proyecto. Para más información y reservas de terminación estamos a su disposición. DOGMA NEKRETNINE- RIJEKA 051/341-080 DOGMA NEKRETNINE -RIJEKA 2, TOWER CENTAR 051/564-890 DOGMA NEKRETNINE-OPATIJA 051/271-365 ID KOD AGENCIJE: ID12228

Información de contacto adicional

Número de referencia 668853
interno:

Agency ref id: ID12228