

## Elegantan stan u srcu grada Pule !, Pula, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título: Elegantan stan u srcu grada Pule !  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 32 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 2  
Dormitorios: 2  
Baños: 1  
Precio: 160,000.00 €  
Publicado: 29.10.2024

### Condición

Última reforma: 2022



### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Pula  
Área urbana: Centar  
Poštanski broj: 52100

### Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí

### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Descripción

Información adicional: Elegantan stan u samom srcu Pule ! Stan, uređen i opremljen s visokokvalitetnim materijalima, smješten je u srcu Pule površine 32.25m2. Nalazi se u prizemlju zgrade uz korištenje zajedničkog vrta. Svaki kutak je uređen sa stilom i pomnim razmišljanjem, pružajući Vam sav komfor modernog života. Od trenutka kad zakoračite unutra, dočekuje vas osjećaj svježine i prozračnosti , visoki stropovi (3m+) dodatno povećavaju osjećaj prostranosti u ovoj kvadraturi stana . Stan se sastoji od : \* jedne spavaće sobe \* dnevnog boravka ( open space ) \* kupaonice \* zajedničke terase na koju imate pogled iz kuhinje Dnevni boravak kombinira moderni stil sa sofisticiranom udobnošću. Kuhinja je potpuno opremljena, s modernim aparatima i svim potrebnim posuđem i priborom. Kupaonica je također moderno uređena, s visokokvalitetnim pločicama te elegantnim i funkcionalnim dizajnom. Uživat ćete u osvježenju pod velikim tušem. Sve instalacije pažljivo odabrane kako bi se osigurala udobnost i praktičnost. U stanu su prije dvije godine postavljene nove instalacije čime je osiguran dodatni komfor i sigurnost, te je tada potpuno renoviran i opremljen . Apartman donosi iznimno dobar izvor prihoda tijekom turističke sezone, ali i zimi, isključivo zbog ovog razloga stan je vrijedan pažnje i razmišljanja. UKRATKO : stan plijeni pažnju svojim elegantnim uređenjem, funkcionalnošću i mogućnostima brzog povrata investicije. Idealno mjesto za udoban i moderan život u samom srcu pulske atmosfere. Nalazi se u popularnom dijelu centra grada, ali u mirnoj i jednosmjernoj ulici. Do glavne pulske tržnice je oko minuta hoda te do Giardina također. Za razgled i sva dodatna pitanja stojimo Vam na raspolaganju ! ID KOD AGENCIJE: IS1512097

## Información de contacto adicional

Número de referencia      668895  
interno:  
Agency ref id:            IS1512097