

## KRIŽIŠĆE KUĆA 140M2 SAMO KOD NAS!, Kraljevica, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	KRIŽIŠĆE KUĆA 140M2 SAMO KOD NAS!
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	140 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	3
Baños:	2
Precio:	159,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Condición

Última reforma:	2024
-----------------	------



### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Kraljevica
Área urbana:	Križišće
Poštanski broj:	51262

### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: Prodaje se šarmantna kuća smještena u srcu Križišća, idealna kako za poslovne poduhvate tako i za udoban obiteljski život. Ova nekretnina nudi najbolje od oba svijeta s poslovnim prostorom u prizemlju i prostranim stanom na katu, ukupne površine od 140m<sup>2</sup>. Poslovni prostor u prizemlju prostire se na 70m<sup>2</sup> i sastoji se

od jedne otvorene prostorije koja pruža razne mogućnosti za poslovne aktivnosti te odvojenog WC-a za praktičnost. Na prvom katu nalazi se udoban stan također površine 70m<sup>2</sup>, koji se sastoji od dvije prostrane spavaće sobe idealne za odmor i opuštanje, kuhinje s blagovaonicom za obiteljska okupljanja, moderno uređene kupaonice te dodatnog spremišta za praktično odlaganje stvari. Ulazna terasa pruža ugodno mjesto za jutarnju kavu ili večernje opuštanje, savršeno za uživanje u svježem zraku i lijepom vremenu. Ova kuća je nedavno prošla temeljitu renovaciju, uključujući zamjenu svih vanjskih i unutarnjih stolarije, promjenu instalacija struje i vode te izgradnju nove septičke jame, osiguravajući novom vlasniku miran i bezbrižan život. Nalazi se u blizini svih važnih sadržaja kao što su trgovine, škole, vrtići i javni prijevoz, pružajući praktičnost i lakoću svakodnevnog života. Ova nekretnina je savršen izbor za one koji traže kombinaciju poslovnog i obiteljskog života u jednom, te pozivamo sve zainteresirane da nas kontaktiraju i zakažu razgledavanje. Ova prilika neće dugo trajati! Za sve dodatne informacije i dogovor o obilasku, kontaktirajte nas na: LANA BLAŽEVIĆ Agent s licencom Mob 095/525-7325 Telefon 051 564 890 lana.blazevic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: 16017

## Información de contacto adicional

Número de referencia      669019  
interno:  
Agency ref id:              16017