

## NOVOGRADNJA GRADIĆI - A - S4 /2S+DB- 79,99 m2, Velika Gorica - Okolica, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	NOVOGRADNJA GRADIĆI - A - S4 /2S+DB- 79,99 m2
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	79 m <sup>2</sup>
Piso:	1
Número de pisos:	1
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	171,978.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2025

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zagrebačka županija
Provincia:	
Ciudad:	Velika Gorica - Okolica
Área urbana:	Gradići
Poštanski broj:	10410



### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Información adicional

Eficiencia energética:	A
------------------------	---

### Descripción

Información adicional: NOVOGRADNJA GRADIĆI - A - S4 /2S+DB- 79,99 m2 Započela je gradnja

ekskluzivnog stambenog projekta u idiličnom okruženju Gradića, u blizini grada Velike Gorice. Ovaj projekat od dva objekta, svaki s po četiri stana, predstavlja vrhunac kvalitete gradnje i opreme. Svaki detalj je pažljivo planiran kako bi se osigurala udobnost i sigurnost budućih stanara. Objekti će biti izgrađeni od visokokvalitetne armiranobetonske konstrukcije na temeljnoj ploči, sa sustavom poprečnih i uzdužnih AB zidova koji pružaju pojačanu otpornost na potres. Unutarnji zidovi su dupli gips kartonski ( KNAUF ), osiguravajući dodatnu izolaciju i tišinu. U projektu će se nalaziti osam 2S+DB stanova ( 61,98 m<sup>2</sup> – 79,99 m<sup>2</sup> ) vrlo visoke kvalitete gradnje i opremljenosti Stanovi će biti opremljeni najmodernijim sustavima, uključujući dizalice topline s podnim grijanjem i split sustave za hlađenje. Kupci će imati mogućnost odabira između nekoliko vrsta visokokvalitetne keramike i parketa, dok će protuprovalna i protupožarna vrata osigurati sigurnost i mir. Troslojna PVC stolarija s elektromotornim roletnama i ugrađeni komarnici pružit će dodatnu udobnost i zaštitu. Energetski certifikat A potvrđuje energetsku učinkovitost ovih stanova. Uz svaki stan je obavezna kupnja parkirnog mjesta. Stanovi u prizemlju će imati mogućnost kupnje privatnih zelenih površina, pružajući dodatni osjećaj domaće atmosfere. Trenutno je u tijeku preprodaja uz moguće popuste i prilagodbe unutarnjeg uređenja prema željama budućih vlasnika. Useljenje se očekuje u 6 mj 2025g. Ovo je prilika za sve one koji traže visoku kvalitetu života izvan gradske vreve, a ipak u blizini svih sadržaja koje nudi Velika Gorica i njezina okolica. **DOGOVORITE VAŠU INDIVIDUALNU PREZENTACIJU! ID KOD AGENCIJE: ZG71184**

## Información de contacto adicional

Número de referencia      669047  
interno:  
Agency ref id:              ZG71184