

## Poljoprivredno zemljište, Marina, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Poljoprivredno zemljište
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Tierras agrícolas
Pies cuadrados:	4264 m <sup>2</sup>
Precio:	200,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Splitsko-dalmatinska županija
Provincia:	
Ciudad:	Marina
Área urbana:	Marina
Poštanski broj:	21222



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: Na prodaju je izvanredno poljoprivredno zemljište s potencijalom za prenamjenu u građevinsko zemljište, smješteno u prekrasnom ruralnom okruženju s već izgrađenim kućama u blizini. Ova nekretnina se nalazi na udaljenosti od samo 5 minuta vožnje do mora, pružajući idealnu ravnotežu između mirnog ruralnog života i blizine obali. Parcela nudi površinu idealnu za različite poljoprivredne aktivnosti, dok istovremeno pruža mogućnost za buduću urbanizaciju i razvoj. Zemljište je pogodno za prenamjenu u građevinsko područje, što ga čini atraktivnim za investitore koji traže mogućnosti razvoja ili za one koji žele izgraditi svoj dom u ruralnom okruženju. S obzirom na već izgrađene kuće u blizini, ovo zemljište pruža sigurnost i potencijalnu zajednicu koja već postoji u okolini. Blizina mora dodatno povećava vrijednost ovog zemljišta, pružajući mogućnost za život u blizini obale i uživanje u ljepotama prirode. Ova nekretnina nudi izvanrednu priliku za one koji traže kombinaciju ruralnog života i blizine moru, te za investitore koji prepoznaju potencijal za razvoj. Za sve dodatne

informacije ili za dogovor osobnog obilaska, molimo vas da nas kontaktirate.  
Nemojte propustite ovu priliku, obratite nam se s povjerenjem i kontaktirajte me  
već danas! ID KOD AGENCIJE: ST2502

## Información de contacto adicional

Número de referencia      669360  
interno:  
Agency ref id:              ST2502