

## Kuća podno Velebita za ljubitelje prirode, Karlobag, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Kuća podno Velebita za ljubitelje prirode
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	41 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	2
Baños:	1
Precio:	105,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Condición

Última reforma:	2013.
-----------------	-------



### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Ličko-senjska županija
Provincia:	
Ciudad:	Karlobag
Área urbana:	Cesarica
Poštanski broj:	53288

### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: U podvelebitskom mjestu Cesarica, nedaleko Karlobaga , prodaje se šamanтна manja kuća u nizu, površine 41 m<sup>2</sup>. Kuća je visoka prizmenica koju čini stan i konoba u suterenu. Stan se sastoji od dnevnog boravka, spavaće sobe, radne kuhinje i kupaonice, u potpunosti je namješten i funkcionalan. Pomične stepenice vode do potkrovlja pod betonskim krovom, koje se može urediti kao dodatna

spavaonica. Ispred ulaznih vrata je terasa za vanjski stol i kameni roštilj. Konoba u sutereu uređena je u autohtonom primorskom stilu, s kaminom, drvenim stolom i klupama, te idealna za druženja s obitelji i prijateljima. Kući pripada i kamenita vrtača, površine 399 m<sup>2</sup>, ograđena suhozidom, udaljena od kuće svega 30-tak metara, te kamena gospodarska kućica na korištenje. Ova zanimljiva nekrenina u unikatnom prirodnom okruženju, prava je ljetna oaza za ljubitelje prirode, mira, kamena i mora, do kojeg se dolazi s nekoliko prilaznih staza i putova, za svega 10 minuta hoda. Za više informacija nazovite agenticu: NATAŠA RANKOVIĆ 0915381177 [natasa.rankovic@dogma-nekretnine.com](mailto:natasa.rankovic@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: 1509230

## Información de contacto adicional

Número de referencia      669432  
interno:  
Agency ref id:              1509230