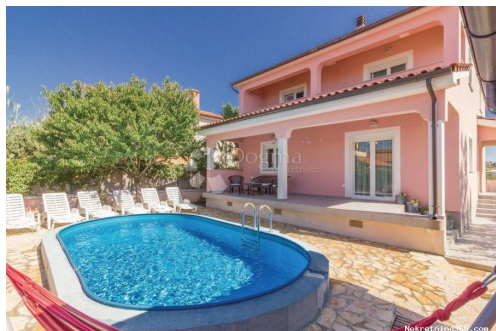


Kuća za odmor s bazenom, Pula, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	Kuća za odmor s bazenom
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	206 m ²
Tamaño del lote:	258 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	6
Baños:	2
Precio:	465,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

Condición

Desarrollado:	2007
Última reforma:	2020

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pula
Área urbana:	Škatari
Poštanski broj:	52100

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------



Estacionamiento

Garaje:	sí
Número de plazas de aparcamiento:	3
Plaza de aparcamiento cubierto:	sí

Descripción

Información adicional: Na prodaju je obiteljska kuća za odmor s bazenom smještena na 5 km udaljenosti od središta Pule, popularnog turističkog mjesta u Istri. Kuća se nalazi na parceli od 464m², a njena površina iznosi 206m². Građena je 2007. godine te se proteže na dvije etaže. Prizemlje ove kuće obuhvaća prostranu kuhinju i blagovaonicu, veliki dnevni boravak, jedno kupatilo, praonicu rublja, podrum i garažu. S druge strane, na katu se nalaze četiri spavaće sobe, jedno veliko kupatilo i predsoblje. Kuća se može pohvaliti lijepim vanjskim prostorom - u prizemlju se proteže velika terasa, dok na katu postoje balkoni na istočnoj i zapadnoj strani, omogućujući uživanje u pogledu na grad . U dvorištu se nalazi i prostrani natkriveni roštilj s sunčalištem pored bazena od 17m². Što se tiče parkirališta, osim garaže, kuća nudi još dva parkirna mjesta. PVC stolarija, kao i grijanje na centralno i na drva/pelete, te kvalitetna fasada, dodatne su karakteristike ove nekretnine. Ova kuća već 10 godina se iznajmljuje u turističke svrhe, što predstavlja dodatnu vrijednost za potencijalne kupce. Vlasništvo je 1/1. S obzirom na lokaciju, sadržaje i atraktivnost objekta, ova kuća pruža odličnu priliku za opušteni obiteljski odmor ili kao investiciju u turistički najam. Za razgled i sva dodatna pitanja stojimo Vam na raspolaganju . ID KOD AGENCIJE: IS1511890

Información de contacto adicional

Número de referencia interno:	669443
Agency ref id:	IS1511890