

## Stan na top lokaciji u Zadru, Petrići, 1.kat, Zadar, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Stan na top lokaciji u Zadru, Petrići, 1.kat
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	84 m <sup>2</sup>
Piso:	1
Número de pisos:	2
Dormitorios:	3
Baños:	1
Superficie del balcón:	13 m <sup>2</sup>
Área de Terraza:	13 m <sup>2</sup>
Precio:	323,400.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024
Última reforma:	2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Zadar
Área urbana:	Petrići
Poštanski broj:	23000

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Estacionamiento

Garaje: sí  
Número de plazas de  
aparcamiento: 2  
Plaza de aparcamiento  
cubierto: sí

## Descripción

Información adicional: Prodaje se stan u Zadru na izvrsnoj lokaciji - predio Petrići. Stan S4 je funkcionalan trosobni stan koji se nalazi na 1. katu zgrade S. Stan se sastoji od dvije spavaće sobe, kupaonice, kuhinje sa izbom, kupaonice, ulaznog prostora, predprostora i balkona koji se proteže na dvije strane zgrade i s kojeg se pruža predivan pogled. Stanu pripada spremište u podrumu, kao i dva parkirna mjesta u podzemnoj garaži. Stan sa svim pripadajućim dijelovima ima 110 m2 podne površine dok je neto prodajna površina oko 84 m2 Stambena zgrada S sastoji se od podruma, prizemlja, 1.kata i 2.kata i krovne terase s koje se pruža izuzetan pogled. Zgrada ima direktan pogled na more, te je od njega udaljena oko 650 metara, a u neposrednoj blizini se nalazi, autobusna stanica, crkva, pošta, trgovina. 5% popusta na cijenu do 1.4.2024. (za uplatu od 50%) Dovršetak planiranih radova ljeta 2024. godine. Za više informacija: Ana Juranov +385 99 6963225 Rina Novaković + 385 98 948 9448 ID KOD AGENCIJE: DA100062513

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 669506  
Agency ref id: DA100062513