

## Predivan dvoetažni stan u Zadru - Petrići, prostrani vrt, Zadar, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Predivan dvoetažni stan u Zadru - Petrići, prostrani vrt
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	122 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	4
Baños:	2
Tamaño Jardín:	80 m <sup>2</sup>
Superficie del balcón:	13 m <sup>2</sup>
Área de Terraza:	13 m <sup>2</sup>
Precio:	469,700.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024
Última reforma:	2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Zadar
Área urbana:	Petrići
Poštanski broj:	23000



### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Estacionamiento

Plaza de aparcamiento cubierto:	sí
---------------------------------	----

## Descripción

Información adicional: Prodaje se predivan dvoetažni stan u Zadru na top lokaciji - predio Petrići. Stan S1 je prekrasan dvoetažni stan koji se prostire u prizemlju i na 1. katu zgrade S. U prizemlju se nalazi ulazni prostor, veliki "open space" koncept u kojemu se nalazi dnevni boravak s blagovaonicom i kuhinjom, te WC. Prizemlje se spaja atraktivnim stubištem sa prvim katom gdje se nalazi master spavaća soba kojoj pripada vlastita kupaonica i veliki balkon, te dodatne dvije spavaće sobe, kupaonica i balkon. Stanu pripada i prostrani vrt površine preko 80 m<sup>2</sup> u razini prizemlja, spremište u podrumu, kao i garažno i vanjsko parkirno mjesto. Stan sa svim pripadajućim dijelovima ima 225 m<sup>2</sup> podne površine dok je neto prodajna površina oko 122 m<sup>2</sup> Stambena zgrada S sastoji se od podruma, prizemlja, 1.kata i 2.kata i krovne terase s koje se pruža izuzetan pogled. Zgrada ima direktan pogled na more, te je od njega udaljena oko 650 metara, a u neposrednoj blizini se nalazi, autobusna stanica, crkva, pošta, trgovina. Dovršetak planiranih radova ljetom 2024. godine. Za više informacija: Ana Juranov +385 99 6963225 Rina Novaković + 385 98 948 9448 ID KOD AGENCIJE: DA100062511

## Información de contacto adicional

Número de referencia 669508

interno:

Agency ref id: DA100062511