

## Kuća u blizini mora Brodarica, Šibenik - Okolica, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Kuća u blizini mora Brodarica
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	228 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	775 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	8
Baños:	2
Precio:	480,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Condición

Desarrollado:	1972
---------------	------

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Šibensko-kninska županija
Provincia:	
Ciudad:	Šibenik - Okolica
Área urbana:	Brodarica
Poštanski broj:	22000

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	7
Plaza de aparcamiento	sí

cubierto:

## Descripción

Información adicional: Pronadíte svoj kutak uz obalu Jadranskog mora! Ova prekrasna kuća nalazi se na Brodarici pokraj Šibenika, na samo 50 metara udaljena od mora i novouređene plaže Rezalište. Ova prostrana kuća sastoji se od prizemlja i prvog kata, te nudi mogućnost gradnje još jedne etaže. Ukupna stambena površina iznosi 228 m<sup>2</sup>, dok prostrana okućnica pruža dovoljno prostora za razne aktivnosti na otvorenom ili mogućnost gradnje bazena sa popratnim sadržajima. Prizemlje: U jednom dijelu prizemlja se nalazi ljetna kuhinja, te dvije prostorije koje mogu poslužiti kao garaža, drvarnica ili skladište. U drugom dijelu prizemlja smješten je stan koji se sastoji od hodnika, tri spavaće sobe, kupaonice, toaleta, kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka, te natkrivene terase. Prvi kat: Na prvom katu nalazi se velika nenatkrivena terasa od 41,45 m<sup>2</sup>, te još jedan stan koji se sastoji od hodnika, tri spavaće sobe, kupaonice, toaleta, kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka, te natkrivenog balkona na koji se izlazi iz dnevnog dijela. Uživajte u jutarnjoj kavi na velikoj terasi dok uživete u spektakularnom pogledu na more. Ova lokacija nudi mir i privatnost, idealno okruženje za opuštanje i uživanje u ljepotama prirode. Savršeno pozicionirana blizu plaže, ali i svih sadržaja potrebnih za udoban život ili turističko iznajmljivanje, ova kuća predstavlja izvrsnu priliku za sve koji traže idealan dom uz obalu. Za više informacija ili termin razgledavanja, kontaktirajte nas već danas ! Josipa Vrcić +385 95 901 4869 ID KOD AGENCIJE: DA100062494

## Información de contacto adicional

Número de referencia 669565

interno:

Agency ref id: DA100062494