

## Prekrasan apartman sa panoramskim pogledom, Novalja, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Prekrasan apartman sa panoramskim pogledom
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	92 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	4
Baños:	1
Área de Terraza:	24 m <sup>2</sup>
Precio:	310,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Última reforma:	2023

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Ličko-senjska županija
Provincia:	
Ciudad:	Novalja
Área urbana:	Novalja
Poštanski broj:	53291

### Descripción

Información adicional:	Novalja Prodajemo prekrasan apartman u Novalji sa prekrasnim pogledom na more. Prodaje se nov, luksuzan 3-sobni apartman / stan na 2. katu zgrade sa pripadajuća dva parkirna mjesta u dvorištu novoizgrađene stambene zgrade u Novalji. NEKRETNINU ČINI: STAN zatvorene stambene površine od 72,60 m <sup>2</sup> (hodnik, spremište, spavaća soba 1, spavaća soba 2, kupaona 1, kupaona 2, dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica) NATKRIVENA TERASA površine 24 M <sup>2</sup> DVA PARKIRNA MJESTA ukupne površine 25 m <sup>2</sup> u dvorištu zgrade. Ukupna bruto korisna površina nekretnine iznosi 127,17 m <sup>2</sup> Ukupna obračunska neto površina nekretnine iznosi 92,39 m <sup>2</sup> - atraktivna, elitna lokacija udaljena samo 300 metara od plaže , - do centra Novalje i restorana dolazi se pješice šetnicom uz more za cca 20 minuta, - udaljenost od trgovine, pekare i kafića je 200 metara, - sa terasa
------------------------	---

apartmana se pruža panoramski pogled na more, - vrhunska gradnja i luksuzno uređenje, - nekretnina pogodna za uživanje u ljetovanju, za povremeni boravak, za trajno stanovanje ili za iznajmljivanje, - u okruženju posve novih izgrađenih urbanih vila / stambenih zgrada, - apartman je spreman za useljenje i upotrebu, -prodaje se namješten Za više informacija molim nazvati: Sonja Šarlija Pirjak Agent s licencom TEI 0038598522080 ID KOD AGENCIJE: PAG247

## Información de contacto adicional

Número de referencia      669715  
interno:  
Agency ref id:              PAG247