

JEDINSTVENA PRILIKA!! PREKRASNA PRIZEMNICA NAPRAVLJENA ZA ŽIVOT I TURIZAM, Tinjan, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	JEDINSTVENA PRILIKA!! PREKRASNA PRIZEMNICA NAPRAVLJENA ZA ŽIVOT I TURIZAM
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	151 m ²
Tamaño del lote:	675 m ²
Dormitorios:	4
Baños:	2
Precio:	470,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2018

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Tinjan
Área urbana:	Tinjan
Poštanski broj:	52444

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Información adicional

Eficiencia energética:	A+
------------------------	----

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 2

Descripción

Información adicional: **OBITELJSKI ŽIVOT U IDILI U** ponudi imamo odličnu obiteljsku kuću s bazenom koja traži svoje nove vlasnike. Trosobna prizemnica od ukupno 151 m² idealna je nekretnina za obitelji s djecom ili one koji to tek namjeravaju postati. Ulaskom u kuću dolazi se do otvorenog hodnika koji spaja sve prostorije međusobno. Prvo ćete primijetiti prostrani dnevni boravak koji će vas dočekati s toplinom i udobnošću. Veliki prozori propuštaju obilje prirodne svjetlosti, stvarajući svijetlu i ugodnu atmosferu. Dnevni boravak povezan je s manjom kuhinjom opremljenom svim potrebnim aparatima, što ju čini idealnom za pripremu ukusnih obroka za obitelj i prijatelje. Tri spavaće sobe od kojih su dvije s bračnim krevetima te jedna dječja s dva odvojena ležaja. Svaka soba ima dovoljno prostora za skladištenje i obilje prirodne svjetlosti. Na okućnici od ukupno 825 m² smješten je bazen, ljetna kuhinja te vanjska ostava za alat. Oko cijele kuće napravljena je stazica, kako bi se zelene površine maksimalno očuvale. Kuća ima i rješenje o kategorizaciji s 4 zvjezdice. Ova nekretnina univerzalna je i primamljiva ponuda u svakom pogledu. Tražite li dom u mirnom i sigurnom okruženju, ovo je potencijalno nekretnina kakvu tražite. S druge strane, ako tražite nekretninu za investiciju, radi se o već dobro uhodanom biznisu sa dobivenim svim dozvolama za iznajmljivanje, pa možete bez dodatnih ulaganja početi sigurno vraćati investiciju. Donesite pravu odluku uz našu podršku za ugodno iskustvo kupovine nekretnine, kontaktirajte nas sa povjerenjem: **FILIP MARIĆ** Agent s licencom +385 91/335-5350 filip.maric@dogma-nekretnine.com **Michael Radola** Agent s licencom +385 91/575-3640 michael.radola@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1511745

Información de contacto adicional

Número de referencia
interno: 669753

Agency ref id: IS1511745