

## Mandre, Pag - Dvoetažni stan s bazenom, Kolan, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Mandre, Pag - Dvoetažni stan s bazenom
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	91 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	3
Baños:	2
Área de Terraza:	15.1 m <sup>2</sup>
Precio:	375,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Kolan
Poštanski broj:	23250



### Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	2
Plaza de aparcamiento cubierto:	sí

### Descripción

Información adicional:	Mande, Pag - Dvoetažni stan s bazenom Na prodaju je odlično pozicioniran
------------------------	--

dvoetažni stan u mjestu Mandre na unikatnom otoku Pagu. U prizemlju stana je funkcionalni dio stana; kuhinja, blagavaonica i dnevni boravak koji ima izlaz na prostranu nenatkrivenu terasu površine 15.1m<sup>2</sup>, no postoji mogućnost nadoplate za suvremenu pergolu. Za sve praktične potrebe prizemlja, tu se još nalazi i kupaonica. Na drugoj etaži se nalaze 2 prostrane spavaće sobe i kupaonica. Uz stan dolaze i 2 parkirna mjesta i vrt za sve koji vole dašak prirode u svom domu. Stan je smješten 150m od mora u slijepoj ali jako mirnoj ulici, odličnoj za one koji žele mir. No, ukoliko vam ljeti 2 minute hoda do mora budu prevruće, osvježenje ćete uvijek moći pronaći u svom 6x3m bazenu. Stan će biti opremljen sa klimom u svakoj prostoriji, 12 cm izolacije i PVC stolarijom sa dvoslojnim dvostrano obojanim staklom (bijela-antracit) punjen argonom što osigurava optimalnu temperaturu tokom cijele godine, bez obzira na to da li vas grije vruće Jadansko ljeto ili vas nosi hladna Velebitska bura. Za potpunu optimalnu jednostavnost, rolete će biti električne. Predviđeni završetak gradnje je do ljeta 2024. Obratite nam se s povjerenjem ID KOD AGENCIJE: DA100062421

## Información de contacto adicional

Número de referencia      669764  
interno:  
Agency ref id:              DA100062421