

## ZGRADA A STAN S2, Medulin, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ZGRADA A STAN S2
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	140 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	4
Precio:	589,230.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Medulin
Área urbana:	Pješčana Uvala
Poštanski broj:	52203

### Estacionamiento

Garaje:	sí
Número de plazas de aparcamiento:	2

### Descripción

Información adicional: Luksuzni projekt na jednoj od najtraženijih lokacija u Puli, s pogledom na more i udaljen samo 400 metara od obale, pruža idealnu priliku za udoban život ili profitabilnu investiciju u turizam. Opis nekretnine: Oznaka: S2 Položaj: Prizemlje Raspored prostorija: 1.Ulazni hodnik 2.Garderoba 3.Spremište 4.Tri spavaće sobe, od kojih master soba ima vlastitu kupaonicu 5.Zasebna kupaonica 6.Open space dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom 7.Natkrivena terasa od 35 m2 8.Vrt Dnevni boravak i spavaće sobe omogućavaju izlaz na natkrivenu terasu, proširujući životni prostor na otvorenom. Parkirna mjesta: U cijenu uključeno jedno vanjsko i jedno garažno mjesto Garažna parkirna mjesta smještena u podrumu Pristup vanjskim parkirnim mjestima preko rampe Pristup unutarnjim garažnim mjestima liftom koji povezuje cijelu zgradu Interijer: Prvoklasna

keramika u svim prostorijama osim u sobama, gdje će biti postavljen parket  
Grijanje i hlađenje osigurano putem klima uređaja i podnog grijanja na struju  
Predviđeni završetak gradnje: Zima 2025. godine Lokacija i pogodnosti: Odlična  
mikrolokacija u mirnom susjedstvu s blazinom centra Pule i svih potrebnih  
sadržaja Idealno za turistički najam ili udoban život Za dodatne informacije,  
slobodno nas kontaktirajte. ADRIJANO BILAN Asistent u posredovanju Mob:  
099 626 9626 Email: [adrijano.bilan@dogma-nekretnine.com](mailto:adrijano.bilan@dogma-nekretnine.com) FILIP CRNJAC  
Licencirani agent Mob: 091/600/1216 Email: [filip.crnjac@dogma-nekretnine.com](mailto:filip.crnjac@dogma-nekretnine.com)  
ID KOD AGENCIJE: IS1511726

## Información de contacto adicional

Número de referencia      669790  
interno:  
Agency ref id:            IS1511726