

## ZGRADA A STAN S1, Medulin, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ZGRADA A STAN S1
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	133 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	4
Precio:	553,545.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Medulin
Área urbana:	Pješčana Uvala
Poštanski broj:	52203

### Estacionamiento

Garaje:	sí
Número de plazas de aparcamiento:	2

### Descripción

Información adicional: Luksuzni projekt na jednoj od najtraženijih lokacija u Puli nudi spektakularan pogled na more, s udaljenosti od samo 400 metara do obale. Ova nekretnina pruža idealno mjesto za miran i udoban život ili kao atraktivnu investiciju u turizam. Opis nekretnine: Oznaka: S1 Položaj: Prizemlje Raspored prostorija: 1.Ulazni hodnik 2.Garderoba 3.Tri spavaće sobe 4.Dvije kupaonice 5.Open space dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom 6.Natkrivena terasa 7.Vrt Dnevni boravak i spavaće sobe omogućavaju izravan izlaz na natkrivenu terasu, pružajući dodatni vanjski prostor za opuštanje i uživanje. Parkirna mjesta: U cijenu uključeno jedno vanjsko i jedno garažno mjesto Garažna parkirna mjesta smještena u podrumu Pristup vanjskim parkirnim mjestima preko rampe Pristup unutarnjim garažnim mjestima liftom koji povezuje cijelu zgradu Interijer: Prvoklasna keramika u svim

prostorijama osim spavaćih soba koje su opremljene parketom Grijanje i hlađenje putem klima uređaja Podno grijanje na struju Završetak gradnje: Predviđen završetak gradnje je zima 2025. godine Lokacija i pogodnosti: Odlična mikrolokacija u mirnom i tihom susjedstvu Blizina centra Pule i svih potrebnih sadržaja Idealno za svakodnevni život ili investiciju u turizam Za sve dodatne informacije i detalje, slobodno nas kontaktirajte. ADRIJANO BILAN Asistent u posredovanju Mob: 099 626 9626 Email: [adrijano.bilan@dogma-nekretnine.com](mailto:adrijano.bilan@dogma-nekretnine.com) FILIP CRNJAC Licencirani agent Mob: 091/600/1216 Email: [filip.crnjac@dogma-nekretnine.com](mailto:filip.crnjac@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: IS1511725

## Información de contacto adicional

Número de referencia      669791  
interno:  
Agency ref id:            IS1511725