

Opatija, trosoban stan s garažnim mjestima i okućnica, Opatija, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Kaiser Immobilien
Nombre: Kaiser
Apellido: Immobilien
Nombre de la empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://kaiser-immobilien.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código postal: 51410
Dirección: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491

Sobre nosotros: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probраниh i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Datos del anuncio

Común

Título:	Opatija, trosoban stan s garažnim mjestima i okućnica
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	119 m ²
Número de pisos:	3
Dormitorios:	3
Baños:	2
Precio:	750,000.00 €
Publicado:	14.11.2024

Condición

Desarrollado: 2014

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Opatija
Área urbana:	Opatija



Información adicional

Ascensor:	sí
Eficiencia energética:	En preparación

Estacionamiento

Garaje:	sí
Número de plazas de aparcamiento:	2

Descripción

Información adicional: Kaiser Immobilien predstavlja moderan trosoban stan na ekskluzivnoj Opatijskoj rivijeri – prestižnoj destinaciji s ugodnom mediteranskom klimom, idealnom za wellness i zdravstveni turizam. Opatija nudi sve pogodnosti za opušten i zdrav način života. Stan s neto stambenom površinom od 104 m² ima iznimno funkcionalan raspored. Otvoreni koncept kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka s izlazom na natkrivenu terasu pruža prekrasan pogled na Opatiju, Jadransko more

te otočje Krk i Cres. Veliki stakleni otvori osiguravaju obilje prirodne svjetlosti i toplinu. Dvije privatne okućnice od 55 m² i 12 m² dodatno obogaćuju životni prostor, pružajući mirno okruženje u zelenilu s mediteranskim biljem. Stan uključuje dvije spavaće sobe i dvije kupaonice, od kojih master soba ima vlastitu kupaonicu i garderobni prostor. Dva garažna mjesta i spremište, povezana liftom, omogućuju jednostavan pristup i dodatnu praktičnost nekretnini. Opremljen s vrhunskim kućanskim aparatima renomiranih brendova, stan nudi potpunu udobnost, uz grijanje i hlađenje putem dizalice topline te podno grijanje u kupaonicama . Vanjski zajednički prostor obuhvaća bazen, jacuzzi i relaksacijsku zonu za potpuni užitek. Udaljenosti do europskih gradova: München: 533 km Beč: 514 km Prag: 840 km Budimpešta: 595 km Zračne luke: Pula: 90 km Rijeka: 39 km Za više informacija i dogovor oko razgledavanja, kontaktirajte nas na +385 91 540 4646. Kaiser Immobilien – Vaš partner za luksuzne nekretnine. ID KOD AGENCIJE: 120-050

Información de contacto adicional

Número de referencia 669915
interno:
Agency ref id: 120-050
Teléfono de contacto: +385 91 5404 646