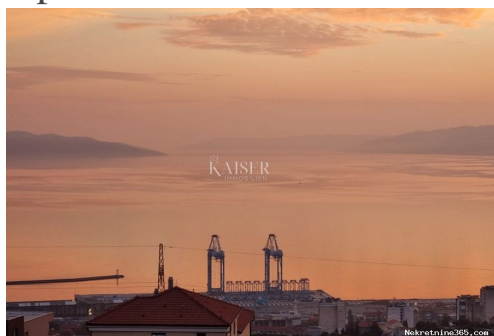


## Rijeka, Drenova - Stan 2S+DB s predivnim pogledom na Kvarner, Rijeka, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Kaiser Immobilien  
Nombre: Kaiser  
Apellido: Immobilien  
Nombre de la empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código postal: 51410  
Dirección: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491

Sobre nosotros: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim  
klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Rijeka, Drenova - Stan 2S+DB s predivnim pogledom na Kvarner
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	58 m <sup>2</sup>
Piso:	2
Número de pisos:	2
Dormitorios:	3
Baños:	1
Superficie del balcón:	5 m <sup>2</sup>
Precio:	185,000.00 €
Publicado:	14.11.2024

### Condición

Desarrollado: 1978

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rijeka
Área urbana:	
Poštanski broj:	51000



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Descripción

Información adicional: Kaiser Immobilien na tržište stavlja stan na odličnoj lokaciji. Ovaj stan na Drenovi u Rijeci nudi udobnost, odličnu lokaciju i prekrasan pogled na Kvarner i Učku. Površina od 58,4 m<sup>2</sup> raspoređena je na dvije sobe, kuhinju spojenu s dnevnim boravkom, kupaonicu s WC-om, hodnik i lođu s južne strane. Stan je smješten na drugom katu uredne zgrade, koja je nedavno obnovljena novom fasadom i krovom.

S južno orijentiranom lođom, dnevni boravak i jedna soba pružaju maksimalno prirodno osvjetljenje i toplinu. Grijanje je na struju, što je dodatna prednost za kontrolu troškova. Stan također ima dodatnu drvarnicu u suterenu, površine 3 m<sup>2</sup>. U blizini se nalaze vrtić i škola, što ga čini idealnim za obitelji. Svi potrebni sadržaji su lako dostupni, a okruženje pruža osjećaj sigurnosti i mira. Provizija agencije za kupca iznosi 3 % + PDV, a uključuje sve usluge vezane uz kupnju. Plaća se isključivo u slučaju zaključenja kupoprodajnog ugovora. Za više informacija i dogovor za obilazak stana: mobitel: 00385 919254809 email adresa: nelica@kaiser-immobilien.hr ID KOD AGENCIJE: 129-006

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 669937  
Agency ref id: 129-006  
Teléfono de contacto: +385919254809, +385995677888