

Matulji, Bregi, kuća 158m2, pogled na more, samo u REMAX-u, Matulji, Casa



Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina
Nombre: ReMax
Apellido: Centar nekretnina
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Datos del anuncio

Común

Título: Matulji, Bregi, kuća 158m2, pogled na more, samo u REMAX-u
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 158 m²
Tamaño del lote: 619 m²
Número de pisos: 1
Dormitorios: 5
Baños: 2
Precio: 389,000.00 €
Publicado: 29.10.2024

Condición

Desarrollado: 2010

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región /
Provincia: Primorsko-goranska županija
Ciudad: Matulji
Área urbana: Bregi
Poštanski broj: 51211

Información adicional

Eficiencia energética: A

Estacionamiento

Plaza de aparcamiento
cubierto: sí

Descripción

Información adicional: SAMO U REMAX PONUDI! Otvorite vrata svoga novog doma na poznatim Bregima iznad opatijske rivijere. Ako Vam je životni san živjeti u dodiru s prirodom, okruženi mirom i zelenilom Učke, pogledom na plavetnilo Kvarnera a opet na samo 15 tak minuta od svih urbanih sadržaja Matulja, Opatije i Rijeke? Onda, to je to! Ova predivna samostojeća kuća novije gradnje 2010 god. je

projektirana kao obiteljska oaza u sljedećim površinama: Brutto građevinska površina 178,50m² Brutto tlocrtna površina 88,14m² Netto korisna površina 158,00m² (prizemlje 85m² + potkrovlje 73m²) Netto stanovanje 125,00m² (prizemlje 83m² + potkrovlje 42m²) U naravi postoje 2 odvojena stana: PRIZEMLJE stan koji se sastoji od ulaznog hodnika, spremišta, kupaone, spavaće sobe i prostranog "open space" prostora kojeg čine blagovaona, kuhinja i dnevni boravak iz kojeg se izlazi na veliku terasu ispred kuće od cca. 50m². KAT / VISOKO POTKROVLJE do kojeg se dolazi unutarnjim stubištem iz ulaznog hodnika prizemlja. Potkrovlje se sastoji od degažmana, kupaone, spavaće sobe i "open space" prostora blagovaone, dnevnog boravka i kuhinje iz koje se izlazi na bočnu terasu od 32m² s koje se pruža panoramski pogled i na gore i na more. Grijanje/hlađenje 1. na terasi potkrovlja se nalaze 2 solarna panela za grijanje vode i radijatora u stanu. 2. dva klima uređaja, po jedan u svakom stanu 3. peć na kruta goriva/drva za grijanje cijele kuće DODATNO: - dva natkrivena parkirna mjesta + 4,5 mjesta u okućnici kuće - konoba od cca. 30m² koja se nalazi ukopana ispod terase prizemlja - natkriveno mjesto / kutak za druženje s vanjskom kuhinjom i zidani vrtni Grill roštilj - travnjak u okućnici kao savršeno mjesto za izgradnju bazena Kuća je predivno pozicionirana u okruženju ekskluzivnih vila i kuća s bazenima i kao takva čini savršeno mjesto stanovanja budućim vlasnicima ili kao sigurna investicija za turističko iznajmljivanje. Bilo kako bilo, s ovom REMAX ekskluzivnom ponudom ne možete promašiti! Kontaktirajte prodajnog predstavnika na 091 641 0158 ID KOD AGENCIJE: 300031136-183

Información de contacto adicional

Número de referencia 670007
interno:
Agency ref id: 300031136-183
Teléfono de contacto: +385 91 641 0158