

Ekskluzivno! Zagreb, Trnje, obiteljska kuća na mirnoj lokaciji, Trnje, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	Ekskluzivno! Zagreb, Trnje, obiteljska kuća na mirnoj lokaciji
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	en secuencia
Pies cuadrados:	140 m ²
Tamaño del lote:	157 m ²
Dormitorios:	6
Baños:	2
Precio:	420,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

Condición

Desarrollado:	2001
---------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Grad Zagreb
Provincia:	
Ciudad:	Trnje
Poštanski broj:	10000

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

Estacionamiento

Número de plazas de	3
---------------------	---

aparcamiento:

Descripción

Información adicional:

SAMO U DOGMI!! Ekskluzivno prodajemo predivnu kuću od cca 140m2, sa uređenom okućnicom, te tri parkirna mjesta. Nekretnina se nalazi u mirnoj, slijepoj ulici u zagrebačkom Trnju, u neposrednoj blizini vtića, škole i centra grada. Obiteljski uređena i namještena kuća, izgrađena je 2001. godine. Kuću prodaju prvi vlasnici. Kuća ima dvije etaže, prizemlje i kat. Prizemlje se sastoji od ulaznog hodnika, prostranog dnevnog boravka spojenog sa blagavaonicom i kuhinjom, gostinjskog wc-a, dvije ostave i uredske sobe koja može biti mjesto za tihu djelatnost ili se pretvoriti u garažu. Ispred kuće nalazi se uređeni vrt te tri parkirna mjesta koja pripadaju isključivo ovoj kući. Na katu se nalazi predprostor sa ormarima, velika kupaonica, tri spavaće sobe, balkon te vrata sa stepenicama koje vode na tavan. Tavanski prostor je moguće urediti kao dodatan stambeni prostor, na podu je već postavljen laminat a grede su u izvrsnom statičkom stanju. Kuća je namještena, te se kao takva i prodaje. Nekretnina nema nikakva oštećenja od potresa. Ova obiteljska nekretnina je definitivno prilika i predstavlja vrlo pametno ulaganje uzimajući u obzir vrijednost same lokacije, blizinu centra grada, te kuću koja pruža stambeno rješenje u neposrednoj blizini svih popratnih sadržaja kako bi si osigurali ugodan, miran i siguran život. Uredno vlasništvo. Bez tereta. Ovo je svakako nekretnina koju preporučujemo!! Za sve dodatne informacije kao i za dogovor termina za razgledavanje slobodno kontaktirajte na broj +385 95 88 09 208 - Katarina Vlašić. ID kod agencije: ZG70127 ----- ONLY AT DOGMA!! Exclusively, we are selling this beautiful house with approximately 140m2 of living space, a landscaped garden, and three parking spaces. The property is located in a quiet, dead-end street in Zagreb's Trnje, in close proximity to parks, schools, and the city center. This family-friendly, fully furnished house was built in 2001 and is being sold by its original owners. The house is spread over two floors, the ground floor and the upper floor. The ground floor features an entrance hall, a spacious living room connected to the dining area and kitchen, a guest toilet, two storage rooms, and an office that can serve as a quiet workspace or be converted into a garage. In front of the house, there is a well-maintained garden and three parking spaces exclusively belonging to this property. The upper floor comprises a foyer with closets, a large bathroom, three bedrooms, a balcony, and a set of stairs leading to the attic. The attic space can be converted into additional living space and is already fitted with laminate flooring, while the beams are in excellent structural condition. The house is fully furnished and is being sold as such. The property has no earthquake damage. This family-oriented property is a fantastic opportunity and a smart investment, given its prime location, proximity to the city center, and a home that offers a comfortable living solution close to all amenities for a pleasant, peaceful, and secure life. Clean ownership with no encumbrances. This is a property we highly recommend! For additional information or to arrange a viewing, please feel free to contact us at +385 95 88 09 208 - Katarina Vlašić. Agency ID Code: ZG70897 ID KOD AGENCIJE: ZG70897

Información de contacto adicional

Número de referencia 670060

interno:

Agency ref id: ZG70897