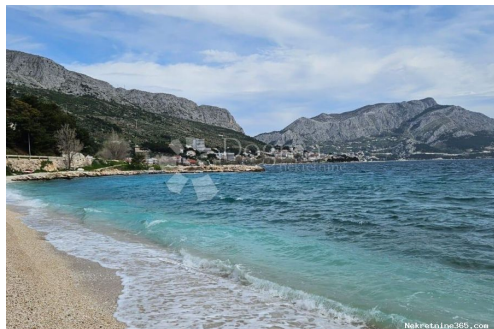


## DUĆE, GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE, PRVI RED DO MORA, Dugi Rat,

### Tierra



#### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

|                  |   |
|------------------|---|
| Título:          | DUĆE, GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE, PRVI RED DO MORA |
| Propiedad para:  | Venta   |
| Tipo de Terreno: | Parcela urbana                                |
| Pies cuadrados:  | 305 m <sup>2</sup>                            |
| Precio:          | 198,000.00 €                                  |
| Publicado:       | 29.10.2024                                    |

### Ubicación

|                      |                               |
|----------------------|-------------------------------|
| País:                | Croatia                       |
| Provincia / Región / | Splitsko-dalmatinska županija |
| Provincia:           |                               |
| Ciudad:              | Dugi Rat                      |
| Área urbana:         | Duće                          |
| Poštanski broj:      | 21315                         |



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: Na prodaju je izvanredno građevinsko zemljište, smješteno u prvom redu do mora, svega 29 metara udaljeno od obale, odmah pokraj plaže Duće. Svojom spektakularnom lokacijom, ovo zemljište pruža jedinstvenu priliku za gradnju vašeg doma ili vile uz more. Zemljište ima površinu od 305 m<sup>2</sup>, a prema lokacijskoj informaciji koeficijent izgradnje iznosi 1.2, što omogućava izgradnju značajnog stambenog objekta. Na zemljištu se već nalazi manji objekt od 48 m<sup>2</sup> priključen na svu potrebnu infrastrukturu. Ova prilika pruža prekrasan pogled na otočje Brač i Makarsku, što čini ovo zemljište idealnim za sve koji žele uživati u mediteranskom životu. Vlasništvo čisto uredno 1/1 Pristup sa javne ceste. ID KOD AGENCIJE: ST2246

### Información de contacto adicional

Número de referencia 670113

interno:

Agency ref id: ST2246