

## HVAR, JELSA, APARTMAN - S2-B, Jelsa, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	HVAR, JELSA, APARTMAN - S2-B
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	63 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	2
Baños:	1
Tamaño Jardín:	44 m <sup>2</sup>
Área de Terraza:	17 m <sup>2</sup>
Precio:	300,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024.

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Splitsko-dalmatinska županija
Provincia:	
Ciudad:	Jelsa
Área urbana:	Jelsa
Poštanski broj:	21465



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: U Jelsi na Hvaru, na površini zemljišta od 7.000 m<sup>2</sup> gradi se naselje s 12 luksuznih urbanih vila za pojedinačnu prodaju i 2 objekta s 12 apartmana. Naselje je udaljeno 250 m od mora i centra mjesta. Objekt B sa 6 apartmana će se graditi na površini zemljišta od 518,81 m<sup>2</sup>. U izgradnji objekta se koriste vrhunski materijali i primjenjuju visoki standardi gradnje. Objekt će se graditi u tri etaže (prizemlje, 1. kat i 2. kat) s ravnim nepropusnim krovom a zidna izolacija je od 10 cm kamene vune s keramičkom fasadom. Apartman 2 neto zatvorene površine 63,41 m<sup>2</sup> se nalazi u prizemnoj etaži objekta, a sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje, sobe, kupaonice, praonice, terase od 17 m<sup>2</sup> i prostranog vrta od 44 m<sup>2</sup>. U unutrašnjosti će se koristiti podne obloge 1. klase s podnim grijanjem u kupaonicama, a soba i dnevni prostor će imati inverter pametni klima uređaj. Posebna pažnja će se posvetiti pažljivom hortikulturnom uređenju okoliša. Predviđeni završetak gradnje i primopredaja je 09/2024 pa se kupcu pruža mogućnost da po individualnim dizajnerskim rješenjima osmisli detalje u opremanju unutrašnjosti apartmana uz tehničku podršku investitora. Za sva dodatna pitanja stojimo na raspolaganju.  
IVANA FILIPOVIĆ GRČIĆ +385 91 532-7295  
ivana.grcic@dogma-nekretnine.com MARIN POLJAK +385 97 615-1730  
marin.poljak@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: ST2243

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 670116  
Agency ref id: ST2243