

## HVAR, JELSA, APARTMAN - S2-A, Jelsa, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

|                 |                              |
|-----------------|------------------------------|
| Título:         | HVAR, JELSA, APARTMAN - S2-A |
| Propiedad para: | Venta                        |
| Pies cuadrados: | 55 m <sup>2</sup>            |
| Dormitorios:    | 2                            |
| Baños:          | 1                            |
| Tamaño Jardín:  | 32 m <sup>2</sup>            |
| Precio:         | 310,000.00 €                 |
| Publicado:      | 29.10.2024                   |

### Condición

|                     |       |
|---------------------|-------|
| Nueva construcción: | sí    |
| Desarrollado:       | 2024. |

### Ubicación

|                      |                               |
|----------------------|-------------------------------|
| País:                | Croatia                       |
| Provincia / Región / | Splitsko-dalmatinska županija |
| Provincia:           |                               |
| Ciudad:              | Jelsa                         |
| Área urbana:         | Jelsa                         |
| Poštanski broj:      | 21465                         |



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento: 1

### Descripción

Información adicional: U Jelsi na Hvaru, na površini zemljišta od 7.000 m<sup>2</sup> gradi se naselje s 12 luksuznih urbanih vila za pojedinačnu prodaju i 2 objekta s 12 apartmana. Naselje je udaljeno 250 m od mora i centra mjesta. Objekt A sa 6 apartmana će se graditi na površini zemljišta od 718,07 m<sup>2</sup>. U izgradnji objekta se koriste vrhunski materijali i primjenjuju visoki standardi gradnje. Objekt će se graditi u tri etaže (prizemlje, 1. kat i 2. kat) s ravnim nepropusnim krovom a zidna izolacija je od 10 cm kamene vune s keramičkom fasadom. Apartman 2 neto zatvorene površine 55,05 m<sup>2</sup> se nalazi u prizemnoj etaži objekta a sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje, sobe, kupaonice, praonice i prostranog vrta od 32 m<sup>2</sup>. U unutrašnjosti će se koristiti podne obloge 1. klase s podnim grijanjem u kupaonicama, a soba i dnevni prostor će imati inverter pametni klima uređaj. Posebna pažnja će se posvetiti pažljivom hortikulturnom uređenju okoliša. Predviđeni završetak gradnje i primopredaja je 09/2024 pa se kupcu pruža mogućnost da po individualnim dizajnerskim rješenjima osmisli detalje u opremanju unutrašnjosti apartmana uz tehničku podršku investitora. Za sva dodatna pitanja stojimo na raspolaganju. IVANA FILIPOVIĆ GRČIĆ +385 91 532-7295 ivana.grcic@dogma-nekretnine.com MARIN POLJAK +385 97 615-1730 marin.poljak@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: ST2242

## Información de contacto adicional

Número de referencia 670117

interno:

Agency ref id: ST2242