

## Novogradnja U Njivicama S Prekrasnim Pogledom Na More, Omišalj, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Novogradnja U Njivicama S Prekrasnim Pogledom Na More
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	48 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	2
Baños:	1
Superficie del balcón:	13 m <sup>2</sup>
Precio:	250,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Omišalj
Área urbana:	Njivice
Poštanski broj:	51513



### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	1
-----------------------------------	---

### Descripción

Información adicional: Nudi se ekskluzivna prilika za život iz snova u predivnoj novogradnji smještenoj u idiličnim Njivicama, gdje će vam svaki dan biti kao iz bajke s nevjerovatnim pogledom na more. Ova elegantna zgrada ističe se svojom imponantnom prisutnošću na tri etaže, pružajući savršenu ravnotežu između luksuza, udobnosti i funkcionalnosti. U prizemlju prostire se prostrani stan od 48 kvadratnih metara koji nudi sve što vam treba za udoban i elegantan život. Ovaj stan impresionira svojom prostranošću i inteligentnim rasporedom, uključujući jednu spavaću sobu, dnevni boravak koji se savršeno spaja s open space kuhinjom i blagovaonicom, kupaonicom, zasebnim WC-om te prostranim hodnikom. Osim toga, svaki stan ima svoje parkirno mjesto, pružajući vam osjećaj sigurnosti i udobnosti. Osim unutarnjih sadržaja, svaka detalj je pažljivo osmišljen kako bi se pružila najbolja moguća kvaliteta života. Vanjska stolarija opremljena je najkvalitetnijim stopsol staklima koja osiguravaju optimalnu toplinsku i zvučnu izolaciju, dok električne roletne omogućuju lako upravljanje osvjetljenjem i privatnošću. Nadalje, protuprovalna vrata osiguravaju vaš mir i sigurnost, pružajući vam potpuni osjećaj doma. Ova nevjerovatna novogradnja u Njivicama nudi izvanredan spoj modernog dizajna, luksuza i funkcionalnosti, čineći je idealnim mjestom za one koji traže vrhunski način života uz more. ID KOD AGENCIJE: APP8712

## Información de contacto adicional

Número de referencia 670151

interno:

Agency ref id: APP8712