

Opatija, Novogradnja sa pogledom na more, 4S+DB, Opatija, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	Opatija, Novogradnja sa pogledom na more, 4S+DB
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	156 m ²
Piso:	1
Número de pisos:	3
Dormitorios:	5
Baños:	4
Precio:	1,305,500.00 €
Publicado:	29.10.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Opatija
Área urbana:	Opatija

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Información adicional

Ascensor:	sí
Eficiencia energética:	En preparación

Estacionamiento

Garaje:	sí
Número de plazas de aparcamiento:	3
Plaza de aparcamiento cubierto:	sí

Descripción

Información adicional: Opatija, elegante turística destinacija, središte je rivijere s najdužom tradicijom u turizmu Hrvatske. Opatija je često odabrana destinacija zbog svojih luksuznih hotela, šetnica uz more te brojnih ugostiteljskih objekata svjetskog ranga, s fantastičnim pogledom. U srcu ovog turističkog središta, u ponudi imamo predivnu novogradnju koja privlači pažnju svojom arhitekturom i opremom. Riječ je o visokokvalitetnog zgradi sa liftom, garažama, te pripadajućom okućnicom. Stan se nalazi na prvom katu, tlocrt označen crvenom bojom, a sastoji se od: - hodnik, dnevni boravak / kuhinja / blagovaona open space, četiri spavaće sobe sa pripadajućim kupaonicama, gostinjski wc, nenatkrivena terasa, natkriveni balkon, ukupne površine 156,85. - Stanu pripadaju dva parkirna mjesta u garaži i jedno parkirno mjesto u okolišu površine 37 m2. OPREMLJENOST: Dizalice topline, podno grijanje, fan coiler sustav. Kamena vuna 10cm ALU stolarija. Izuzetna kvaliteta gradnje ističe se kao posebna prednost! U cijenu je uključen PDV 25%, kupac je oslobođen plaćanja poreza na promet nekretnina. U slučaju kupnje na firmu registriranu u Hrvatskoj moguć je povrat kompletnog PDV-a nakon kupoprodaje. Novogradnja je napravljena za ljubitelje blizine mora i prekrasnih destinacija. Njezina kombinacija modernog dizajna, vrhunske opreme i spektakularnog okoliša čini je idealnim izborom za opuštajući i luksuzan odmor u srcu Opatije. Za sve dodatne informacije kao i za dogovor termina za razgledanje, kontaktirajte broj +385 95 88 09 208 - Katarina Vlašić. Mail: katarina.vlasic@dogma-nekretnine.com Planirani završetak gradnje: prosinac 2024. godine. ID Kod Agencije: ID12115 ID KOD AGENCIJE: ID12115

Información de contacto adicional

Número de referencia interno:	670159
Agency ref id:	ID12115