

## Moderna novogradnja u Petrijancu, Petrijanec, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Moderna novogradnja u Petrijancu
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	76 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	2
Baños:	1
Área de Terraza:	9 m <sup>2</sup>
Precio:	128,845.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024/2025.

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Varaždinska županija
Provincia:	
Ciudad:	Petrijanec
Área urbana:	Petrijanec
Poštanski broj:	42206



### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	1
-----------------------------------	---

### Descripción

Información adicional: Moderna novogradnja u Petrijancu! Ponosno predstavljamo elegantan i udoban stan u novogradnji, smješten u mirnom naselju Petrijanec, samo 10 km udaljenom od živahnog grada Varaždina, te 7 km od granice sa Slovenijom. Detalji stana: S-1 Površina: 76,24 m2 Smješten u prizemlju, olakšavajući pristup i praktičnost Po ulasku u stan, dočekuje vas prostrani ulazni prostor koji vodi do svih ostalih prostorija Prostrana kupaonica pruža udobnost i funkcionalnost Dodatni prostor za ostavu ili vešeraj pruža vam dodatnu praktičnost u organizaciji Prostrana spavaća soba pruža mir i udobnost Open space koncept kuhinje, blagovaone i dnevnog boravka stvara prostor za udoban život i zabavu Prostrana natkrivena terasa omogućava vam da uživate u svježem zraku i prirodi Dodatne karakteristike: Grijanje će biti osigurano putem modernih dizalica topline, osiguravajući ugodnu temperaturu tijekom cijele godine Individualna etažna brojila omogućavaju vam precizno praćenje potrošnje energije Dvorište je ograđeno s modernom ogradom koja se može kontrolirati na daljinu, pružajući vam osjećaj sigurnosti i privatnosti Stan je povezan na gradsku kanalizaciju, što osigurava praktičnost i udobnost PVC stolarija boje drva, sa višekomornim sustavom s tri brtve i troslojnim staklom, osigurava izvrsnu toplinsku i zvučnu izolaciju Vanjska fasada s 15 cm izolacije i silikatnom žbukom pruža visoku razinu energetske učinkovitosti Stan se prodaje po sistemu "ključ u ruke". Ovaj stan nudi savršenu kombinaciju udobnosti, funkcionalnosti i stila, pružajući vam idealno mjesto za život ili investiciju. Blizina svih važnih sadržaja i atrakcija čini ga savršenim izborom za vas i vašu obitelj. Za više informacija ili da zakažete razgledavanje, slobodno me kontaktirajte. Aurelija Šemiga: 00385 99 547 2989 aurelija.semiga@dogma-nekretnine.com Ovo je vaša prilika da osigurate svoj miran kutak u prekrasnom Petrijancu! ID KOD AGENCIJE: VZ1719

## Información de contacto adicional

Número de referencia      670223  
interno:  
Agency ref id:              VZ1719