

LUKSUZAN PENTHOUSE NA OTOKU VIRU, Vir, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	LUKSUZAN PENTHOUSE NA OTOKU VIRU
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	109 m ²
Piso:	2
Número de pisos:	2
Dormitorios:	3
Baños:	2
Precio:	381,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

Condición

Nueva construcción: sí



Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Vir
Área urbana:	Vir
Poštanski broj:	23234

Permisos

Permiso de construcción: sí
Certificado de propiedad: sí

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 2

Descripción

Información adicional: LUKSUZAN PENTHOUSE NA OTOKU VIRU S ponosom predstavljamo ekskluzivnu ponudu apartmana u novogradnji na otoku Viru, mjestu koje spaja ljepotu i funkcionalnost, pružajući idealno okruženje za život ili odmor. Novoizgrađena zgrada sastoji se od tri apartmana, svaki smješten na zasebnoj etaži - prizemlje, prvi kat i drugi kat, omogućavajući privatnost i komfor svakom stanaru. Svi apartmani imaju identičan tlocrt. Svaki apartman prostire se na tlocrtnoj površini od 98,38 m², s neto stambenim prostorom od 84,16 m². Prostrani dnevni boravak s integriranom kuhinjom i blagovaonom zauzima impresivnih 36,46 m², te pruža izlaz na veliku natkrivenu terasu od 28,25 m², odvojenu velikom staklenom stijenom koja prostor čini iznimno svijetlim i otvorenim. Svaki apartman sadrži dvije spavaće sobe, svaka veličine 11 m², s tim da jedna spavaća soba ima privatnu kupaonicu veličine 5,37 m². Dodatno, tu je još jedna kupaonica veličine 3,68 m² te ostava od 2,53 m², pružajući funkcionalan i udoban životni prostor. Uz apartman dolaze i dva parkirna mjesta, dodatno povećavajući praktičnost ove ponude. Posebnost apartmana na drugom katu je nenatkrivena krovna terasa veličine 103,30 m², s neto površinom od 25,83 m², što ukupnu korisnu površinu tog apartmana dovodi do 109,54 m², nudeći izvanredan pogled i prostor za uživanje. Cijene apartmana su sljedeće: Prizemlje: 84,16 m² - 343.000 € Prvi kat: 84,16 m² - 294.000 € Drugi kat: 109,54 m² - 381.000 € Otok Vir, smješten u zadarskom arhipelagu, povezan je mostom s kopnom, čineći ga lako dostupnim i savršenim za život tijekom cijele godine ili kao odredište za odmor. Vir nudi raznolike sadržaje, uključujući trgovine, restorane, autobusni kolodvor, dječji vrtić, osnovnu školu, ambulantu, ljekarnu, te obiluje pješčanim i šljunčanim plažama. Ova zgrada smještena je samo oko 250 metara od jedne takve plaže, dodatno ističući atraktivnost i povoljnost lokacije. Za više informacija o ovim izuzetnim apartmanima i organizaciji razgledavanja, molimo kontaktirajte nas. Veselimo se prilici da vam pomognemo pronaći vaš savršeni dom ili odmor iz snova na otoku Viru. ID KOD AGENCIJE: DA100062296

Información de contacto adicional

Número de referencia 670282
interno:
Agency ref id: DA100062296