

## Veliki stan od 123,44m2 u Puli, Pula, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Veliki stan od 123,44m2 u Puli
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	123 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	3
Dormitorios:	5
Baños:	2
Superficie del balcón:	16 m <sup>2</sup>
Precio:	445,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pula
Área urbana:	Valdebek
Poštanski broj:	52100

### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Información adicional

Ascensor: sí

### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento: 2

### Descripción

Información adicional: Prekrasan luksuzan stan prostire se na impresivnih 123,44 m2 i nalazi se u srcu Pule. Sastoji se od tri prostrane spavaće sobe, dvije zasebne kuhinje opremljene vrhunskom opremom, te dva velika zasebna dnevna boravka koji pružaju obilje

prostora za udoban boravak. Uz to, stan se može pohvaliti s dva balkona. Četiri Mitsubishi klime osiguravaju ugodnu temperaturu u svako doba godine, dok daljinsko otvaranje roleta na struju pruža dodatnu praktičnost. Dodatna pogodnost je daljinsko spuštanje i dizanje separe rollap-a između dnevnog boravka i kuhinje. Stan obiluje modernim detaljima poput LED rasvjete i termopan stakala punjenih argonom, što osigurava energetska učinkovitost. Sigurnost je također na visokom nivou zahvaljujući sustavu video nadzora i protuprovalnim vratima. Jedna od spavaćih soba čak ima krevete s električnim podnicama. Stan je prilagođen za osobe s invaliditetom, pružajući im sigurnost i udobnost u svakodnevnom životu. Važno je istaknuti da stan u naravi čini dva zasebna i potpuno neovisna stana, jedan veličine 68m<sup>2</sup> i drugi 55m<sup>2</sup>, što pruža dodatnu fleksibilnost u korištenju prostora. ID KOD AGENCIJE: IS1511494

## Información de contacto adicional

Número de referencia      670398  
interno:  
Agency ref id:            IS1511494