

## Rubeši-novogradnja!., Kastav, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Rubeši-novogradnja!!
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	135 m <sup>2</sup>
Piso:	1
Número de pisos:	2
Dormitorios:	4
Baños:	2
Precio:	530,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
---------------------	----



### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Ciudad:	Kastav
Área urbana:	Rubeši
Poštanski broj:	51215

### Estacionamiento

Garaje:	sí
Número de plazas de aparcamiento:	2
Plaza de aparcamiento cubierto:	sí

### Descripción

Información adicional: Novogradnja u Rubešima. Zgrada se sastoji od tri trosobna stana svaki na svojoj etaži. Netto površina stana je 106,18m<sup>2</sup> te istom pripada natkriveni balkon od 29,57m<sup>2</sup>. Također nekretnina ima u vlasništvu dva vanjska paring mjesta (25m<sup>2</sup>), te jedno garazno mjesto (13m<sup>2</sup>) i spremište od 5,48m<sup>2</sup>. Grijanje stana je riješeno putem dizalica topline plus klime u dnevnom boravku. Cijeli stan je u pločicama (kupac ima mogućnost odabira 3 vrste). Zgrada ima video parlafon, protuprovalna vrata, te garazna vrata su na daljinski. Vanjska stolarija je Rehau. Demit fasada je od 10cm. Svaki stan ima svoj dimljak (mogućnost kamina). Predviđeno useljene je u 12m 2024g. Plaćanje: kapara 20% a ostatak prilikom ishodovanja uporabne dozvole i vlasničkog lista, a ako kupac da kaparu u iznosu od 50% ima popust od 20000 eura na kupljeni stan. ID KOD AGENCIJE: ID11936

## Información de contacto adicional

Número de referencia 670512

interno:

Agency ref id: ID11936