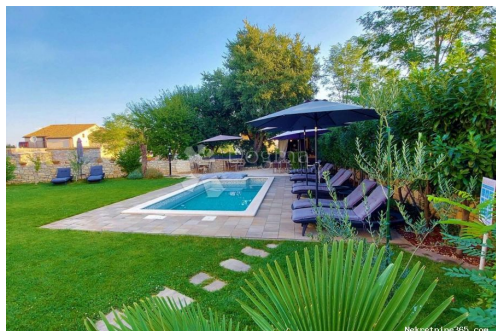


## BALE KUĆA SA BAZENOM, Bale, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	BALE KUĆA SA BAZENOM
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	340 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	624 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	9
Baños:	7
Precio:	939,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2017

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Bale
Área urbana:	Bale
Poštanski broj:	52211



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Información adicional

Eficiencia energética: A

### Descripción

Información adicional: BALE samostojeća kuća sa 3 apartmana Kuća je koncipirana tako da se na svakom katu nalazi po jedan stan, te su tako i svi satovi za struju i vodu odvojeni. U

prizemlju se nalaze 2 sobe s kupaonicom i terasom, te jedan jednosoban apartman s terasom veličine 60 m s pogledom na grad. Kao u prizemlju, tako i na prvom katu se nalaze 2 sobe s kupatilom i terasom, te jedan jednosoban apartman s terasom veličine 60 m s pogledom na grad. Na posljednjem katu (visoko potkrovlje) se nalazi apartman veličine 75 m<sup>2</sup> koji se sastoji od ulaznog hodnika, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom, jedne spavaće sobe, kupatila i terase/balkona. Bitno je naglasiti da se na istom katu nalazi krovna terasa veličine cca 60 m<sup>2</sup> koja nudi potpuni mir i intimu sa koje se pruža veoma lijep pogled na okruženje i more. Svaki kat i stan ima spremište. Grijanje/hlađenje je na klima uređaj, te svaka kupaona ima podno grijanje, a dodatno postoji mogućnost grijanja na drva/pelete. Na predivnoj okućnici punoj zelenila i bilja nalazi se zajednički bazen i ljetna kuhinja koja nudi mir i opuštanje na sunčalištu uz roštilj i vrt (koji ima automatsko navodnjavanje). Pred kućom se nalaze 4 parkirna mjesta. Cijela okućnica kuće je pod videonadzorom. Kuća zbilja nudi mnogo mogućnosti, a vrlo bitno je istaknuti kvalitetu i brzi povrat uloženog novca. Za sve dodatne informacije nazovite: LANA BLAŽEVIĆ Agent s licencom Mob 095/525-7325 Telefon 051 564 890 lana.blazevic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1511435

## Información de contacto adicional

Número de referencia      670538  
interno:  
Agency ref id:              IS1511435