

## PRILIKA! Kuća za odmor u izgradnji na tražnoj lokaciji!, Medulin, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	PRILIKA! Kuća za odmor u izgradnji na tražnoj lokaciji!
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	119 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	50 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	5
Baños:	4
Precio:	390,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024.

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Medulin
Área urbana:	Medulin
Poštanski broj:	52203

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	2
-----------------------------------	---

## Descripción

Información adicional: **PROJEKT TRI VILE!** Medulin je naselje i općina u Istarskoj županiji, smješten na jugu istarskog poluotoka i nalazi se oko 8 kilometara jugoistočno od Pule. Zanimljivost o Medulinu je da spada među najvažnija turistička odredišta Istre s bogatom ribarskom tradicijom. Upravo u ovom popularnom turističkom naselju, smjestio se projekt koji se sastoji od tri stambene jedinice, svaka sa svojim zasebnim objektima i dvije sa bazenima, smještenim u prekrasnom dvorištu koje predstavlja idealno mjesto za udoban i luksuzan život, ili kao odlična turistička investicija. Kuća od prostranih 119.94m<sup>2</sup> stambene površine sastoji se od prizemlja, u kojem se nalazi dnevni boravak, blagovaonica i kuhinja, jedna kupaonica, te izlazak u dvorište (50m<sup>2</sup>). Na katu su se smjestile 3 prostrane sobe, svaka sa svojom vlastitom kupaonicom. **PREDNOSTI:** - KATNICA - 4 SOBE - 4 KUPAONICE - PODNO GRIJANJE - KLIMA UREĐAJI - 2 PARKIRNA MJESTA - POZNATA TURISTIČKA DESTINACIJA - BLIZINA MORA Kuće su prostrane, pružajući stanarima osjećaj privatnosti i sigurnosti, dok se koriste vrhunski materijali kako bi se osigurala visoka kvaliteta života. Lokacija zgrade je izuzetno atraktivna, omogućujući lako povezivanje sa svim bitnim sadržajima u blizini. Ako tražite dom koji kombinira stil, udobnost i luksuz, ova zgrada predstavlja savršen izbor. Ali zbog atraktivnosti lokacije, također predstavlja savršenu priliku za turističku investiciju. **KLJUČ U RUKE! BEZ TERETA!** Za sva dodatna pitanja ili dogovor oko oglada kuće na raspolaganju Vam stoji: **Gabrijela Lovrinović Asistent u posredovanju Mob: 097 7617 229 Email: gabrijela.lovrinovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1511416**

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 670582  
Agency ref id: IS1511416