

Zemljište sa najboljim pogledom na more i vinograde, Buje, Tierra



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	Zemljište sa najboljim pogledom na more i vinograde
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	1032 m ²
Precio:	322,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Buje
Área urbana:	Buje
Poštanski broj:	52460



Permisos

Certificado de propiedad: sí

Descripción

Información adicional: Na prodaju je građevinsko zemljište sa prekrasnim panoramskim pogledom na vinograde i more. Zemljište je površine 1032 m². Pristupni put je sa asfaltirane ceste. Sva potrebna infrastruktura (struja, voda i kanalizacija) se nalaze na rubu parcele. More i prekrasne plaže se nalaze na udaljenosti od 9 km. Prema lokacijskoj informaciji, dozvoljena je stambena gradnja. Maksimalan broj etaža je 3 i to u kombinaciji: Su+Pr+1 ili Po+Pr+1. Maksimalna visina objekta je 7 metara. Minimalna površina građevinske čestice iznosi 800m² dok maksimalna površina iznosi 1400m². Minimalna širina zemljišta mora biti 20m. Maksimalan koeficijent izgradivosti za građevne čestice površine do 1200 m² iznosi 270m²+ 0.2 za površinu iznad 800 m². Zemljište je idealno za gradnju 1 prekrasne vile. Buje-slikoviti grad smješten u sjeverozapadnom dijelu Istre, Hrvatska. Ovaj gradić bogate povijesti i šarma nudi raznolike turističke atrakcije koje privlače posjetitelje iz cijelog svijeta. Okolna priroda nudi prekrasne krajolike pogodne za aktivnosti poput planinarenja, biciklizma i šetnji. Blizina mora pruža mogućnost za uživanje

na plažama i u vodenim sportovima. Za personalizirani pristup i razgled obratite se
s povjerenjem: Michael Radola Agent s licencom +385915753640
michael.radola@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1511285

Información de contacto adicional

Número de referencia 670757
interno:
Agency ref id: IS1511285