

Šarmantna kuća ne velikoj okućnici, Žminj, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	Šarmantna kuća ne velikoj okućnici
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	93 m ²
Tamaño del lote:	1175 m ²
Dormitorios:	5
Baños:	1
Precio:	265,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

Condición

Desarrollado: 1997

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Žminj
Área urbana:	Jurići
Poštanski broj:	52341



Permisos

Certificado de propiedad: sí

Estacionamiento

Garaje: sí

Descripción

Información adicional: Na mirnoj lokaciji nedaleko od centra Žminja smještena je ova iznimna kuća u nizu, predstavljajući savršen spoj udobnog obiteljskog doma i potencijalne turističke investicije. Ukupna stambena površina od 93 m² prostire se na prizemlje i kat, pružajući prostrane i funkcionalne prostorije. Prizemlje kuće oduševljava

dobro osmišljenim rasporedom prostora. Kuhinja, blagovaonica, predsoblje, WC i prostrani dnevni boravak s izlazom u garažu čine srce doma. Drvene stepenice vode na prvi kat gdje se smještaju kupatilo, glavna spavaća soba, manja spavaća soba i terasa koja pruža predivan pogled na okućnicu. Podovi kombiniraju keramičke pločice i drvene podove, stvarajući toplu i ugodnu atmosferu. Za optimalnu temperaturu brinu se klima uređaj na prvom katu i peć na drva u prizemlju. Impresivna okućnica površine 1175 m² predstavlja pravi raj za ljubitelje prirode. Ograđena zidom, popločana dijelom, a uređena travom i drvećem, nudi prostor za parking, druženje te potencijalnu izgradnju bazena. Dodatnu vrijednost pruža pristup iz dvije različite ulice, pružajući dodatnu fleksibilnost i privatnost. Ova nekretnina idealno spojena je s mirnim obiteljskim životom, pružajući istovremeno potencijal za turistički najam. Nalazi se na izuzetno poželjnoj lokaciji, udaljenoj 27 kilometara od Rovinja, koji slovi kao jedan od najfotogeničnijih gradova na Mediteranu. Blizina svih potrebnih sadržaja čini ovu nekretninu privlačnom destinacijom. Za više informacija stojimo Vam na raspolaganju. JENNY PANČIĆ AGENT S LICENCOM Mobitel 098/958-4848 jenny.pancic@dogma-nekretnine.com DUBRAVKA KUKULJ OREŠKOVIĆ AGENT S LICENCOM Mobitel 099/741-7810 dubravka.kukulj@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1511255

Información de contacto adicional

Número de referencia 670807
interno:
Agency ref id: IS1511255