

MODERNA VILLA ZA LJUBITELJE MIRA, Cerovlje, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	MODERNA VILLA ZA LJUBITELJE MIRA
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	168 m ²
Tamaño del lote:	970 m ²
Dormitorios:	4
Baños:	3
Precio:	650,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Cerovlje
Área urbana:	Borut
Poštanski broj:	52402



Permisos

Certificado de propiedad: sí

Estacionamiento

Plaza de aparcamiento cubierto: sí

Descripción

Información adicional: Moderna villa u centralnoj Istri spoj moderne arhitekture i tradicionalnog mediteranskog stila jednostavnih linija, izgrađena modernim i tradicionalnim

materijalima kao što su kamen, drvo i beton. Ova prostrana villa prostire se na 168,52m² + 80m² natkrivenih terasa sa 970m² okućnice. Stambeni prostori kuće preko vanjskih terasa stupaju u direktan kontakt sa okolnim terenom te imaju prekrasan otvoren pogled na prirodu I bazen sa prizemlja i kata. Prizemlje se sastoji od otvorenog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, WC-om, te spavaćom sobom sa zasebnom kupaonicom. Iz dnevnog boravka se ulazi na natkriveni dio terase koji se nastavlja na vanjski bazen. Prvi kat se sastoji od dvije spavaće sobe, svaka sa kupaonicom. Podovi su u parketu osim u kupaonicama gdje su podovi u keramici. Grijanje prostora te priprema potrošne vode predviđeno je centralnim sustavom pomoću dizalice topline. Objekt će u prostoru dnevnog boravka sadržavati kamin na ogrijevna drva s otvorenim ložištem. Podno grijanje je predviđeno u svim kupaonicama . Bazen je površine 50 m². Rub bazena popločan je kamenom, a unutrašnjost bazena popločana je mozaik pločicama. Sunčalište oko bazena obloženo je kamenom. Ova moderna vila opremljena je sustavom grijanja koji koristi centralni sustav s dizalicama topline i solarnim kolektorima. Na taj način osigurava ugodnu temperaturu tijekom cijele godine uz minimalne troškove energije. U dnevnom boravku će biti kamin sa otvorenim ložištem za ambijentalni dojam. Planirani završetak gradnje ove vile je u studenom 2024. godine. S izvrsnom lokacijom, okruženom prirodom, ova vila je idealan izbor za ljubitelje mira i opuštanja. Ako želite postati vlasnik moderne vile s bazenom u prekrasnoj centralnoj Istri, ne propustite ovu izvanrednu priliku! Kontaktirajte nas danas i rezervirajte svoj termin za razgledavanje ove prekrasne nekretnine. Za sve dodatne informacije nazovite: LANA BLAŽEVIĆ Agent s licencom Mob 095/525-7325 Telefon 051 564 890
lana.blazevic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1511247

Información de contacto adicional

Número de referencia 670818
interno:
Agency ref id: IS1511247