

Centralna Istra - idealna investicija, Gračišće, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	Centralna Istra - idealna investicija
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	390 m ²
Tamaño del lote:	3426 m ²
Dormitorios:	3
Baños:	4
Precio:	1,800,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

Condición

Desarrollado:	2025.g-
---------------	---------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Gračičće
Área urbana:	Batlug
Poštanski broj:	52403

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 3

Descripción

Información adicional: Centralna Istra, Gračišće - u neposrednoj blizini drevnog gradića, prodajemo započetu obiteljsku vilu ukupne stambene površine 390m² smještenu na 3.426m² građevinskog terena za gradnju još dvije ekskluzivne vile, ukoliko to novom vlasniku odgovara. Položena je uz asfaltiranu cestu, voda, struja na terenu, pogled okolina, šuma, brežuljci. Udaljenost do mora je - Rabac 15km, Trget 13km, Limski kanal 20km. Od Labina, gdje se nalaze trgovački centri, Dom zdravlja, luksuzni restorani te Ceste vina, meda i maslinovog ulja, lokacija je udaljena 10 km. Luksuzna vila ima dva bazena - vanjski veličine 32m² s terasom 91,30m² , te mali unutrašnji sa svlačionicom, kupaonicom, saunom, predsobljem. U prizemlju je velik open-space dio s kuhinjom, boravkom i blagovaonicom te natkrivenom terasom 18,65m². U blizini vile je vlastiti teniski teren. Na prvom katu nalaze se tri spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom, fitnes prostorija od 33m² te velika terasa 53,65m². Budući kupac može se odmah uknjižiti uz ugovornu obvezu dovršetka vile od strane investitora. Mi znamo sve o nekretnini ! Za više informacija i razgledavanje, obratite se agentima : Lana Blažević, +385 95 525 7325 ID KOD AGENCIJE: IS1511233

Información de contacto adicional

Número de referencia 670834

interno:

Agency ref id: IS1511233