

## Za ljubitelje Velikih stanova Rijeka centar, Rijeka, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Za ljubitelje Velikih stanova Rijeka centar
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	106 m <sup>2</sup>
Piso:	1
Número de pisos:	3
Dormitorios:	5
Baños:	1
Precio:	255,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Condición

Desarrollado:	1893
---------------	------

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rijeka
Área urbana:	Centar
Poštanski broj:	51000

### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: Nadomak Korza u Rijeci, prodajemo prostran i komotan stan sa lijepim pogledom i orijentacijom. 4S+DB i ukupne površine 106,70 m<sup>2</sup>, smješten u zgradi na 1.-om katu, čini ovaj stan zanimljivom nekretninom i za život i kao investiciju, ili kombinaciju tog dvoje. Lako se može pretvoriti u dvije jedinice! Sastoji se od velikog dnevnog boravka, spavaće sobe, hodnika, kuhinje, kupaone i još 3 sobe. Jedna je trenutno u funkciji prostorije za garderobu glavnoj spavacoj sobi, a preostale dvije je potrebno totalno adaptirati (cca 25m<sup>2</sup>). Nove instalacije, novi PVC prozori (osim 2), brodski pod u spavacoj sobi. Grijanje na struju, s tim da

ima 2 dimnjaka i plin preko puta ulaznih vrata. Fasada i krov renovirani 2014.-te godine. A saam stan adaptiran dijelom 2017.-te a dijelom 2023.-e godine. Lagan pristup parkingu sa dvije strane zgrade. Jako lijep pogled iz dnevnog boravka. Nekretnina u centru, sa puno navedenih kvaliteta, čini ju zanimljivom na tržišnoj ponudi! Sa zadovoljstvom Vas vodim u ogled ove nekretnine! Za dogovor, nazovite na broj: SANDRA SAN 092/3222-331 Dogma nekretnine ID KOD AGENCIJE: ID11630

## Información de contacto adicional

Número de referencia 670941

interno:

Agency ref id: ID11630