

## Predivna vila u Ninu - pogled more, Nin, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Predivna vila u Ninu - pogled more
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	263 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	464 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	6
Baños:	6
Precio:	980,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Condición

Última reforma:	2023
-----------------	------

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Nin
Área urbana:	Nin
Poštanski broj:	23232



### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	4
-----------------------------------	---

### Descripción

Información adicional:	Izuzetna prilika na tržištu nekretninama! U prekrasnom povijesnom gradu Ninu prodaje se luksuzna vila s pogledom na more. Osim divnog panoramskog pogleda,
------------------------	--

ova vila nudi i vanjski bazen, spa-prostoriju sa saunom, vanjsku ljetnu kuhinju te predivni prostrani i uređeni vrt. Donja etaža se sastoji od ulaznog prostora sa stepeništem, potpuno opremljena kuhinja s blagovaonicom, prostranim dnevnim boravkom, prostorija kao spa zona sa saunom, tehnička prostrija/ostava i jedna spavaća soba s vlastitom kupaonicom. Na gornjoj etaži se nalaze se 4 spavaće sobe od kojih svaka ima svoju kupaonicu kao i izlaz na osunčanu terasu, te dodatna prostorija koja je u funkciji vešeraja/ostave. U izgradnji i opremanju korišteni su najkvalitetnija oprema, materijali i namještaj. Cjelokupni objekt je opremljen sustavom grijanja putem dizalice topline dok su sve prostorije klimatizirane putem klima uređaja. Villa ima 4 parkirna mjesta. Udaljena 1 km od centra grada Nina i plaže Ždrijac. Objekt je potpuno namješten i useljiv odmah. Vlasništvo potpuno uredno! Više informacija na broj: Ana Juranov 00385 99 6963225 Rina Novaković 00385 989489448 ID KOD AGENCIJE: DA100062100

## Información de contacto adicional

Número de referencia      671054  
interno:  
Agency ref id:              DA100062100